

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA PRESTACION DE SERVICIOS BAJO EL  
PROCEDIMIENTO DE CONTRATOS MENORES**

ORGANO Y/O UNIDAD ORGANICA:	SGAPDEE-DPTAP
ACTIVIDAD DEL POI / ACCION ESTRATEGICA DEL PEI	Mantenimiento de la Planta de Tratamiento de Agua Potable
DENOMINACION DE LA CONTRATACION:	Servicio de Acondicionamiento de ambientes para vestidores en la PTAP.

**1. FINALIDAD PÚBLICA**

El presente Servicio tiene por finalidad garantizar la salud, seguridad y el bienestar del personal, al proporcionar un espacio adecuado para que se cambien de ropa de trabajo por una de calle y viceversa, respetando las normativas de seguridad y salud ocupacional, que buscan proteger a los trabajadores y evitar la contaminación cruzada del agua potable.

**2. OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN**

**Objetivo General**

Seleccionar una persona natural o jurídica que brinde el Servicio de acondicionamiento de ambientes para vestidores en la PTAP.

**Objetivos Específicos**

- Aseguran un espacio limpio y ordenado para que los empleados se cambien y mantengan una higiene personal adecuada.
- Evitar la contaminación cruzada.

**3. ALCANCES Y DESCRIPCION DEL SERVICIO:**

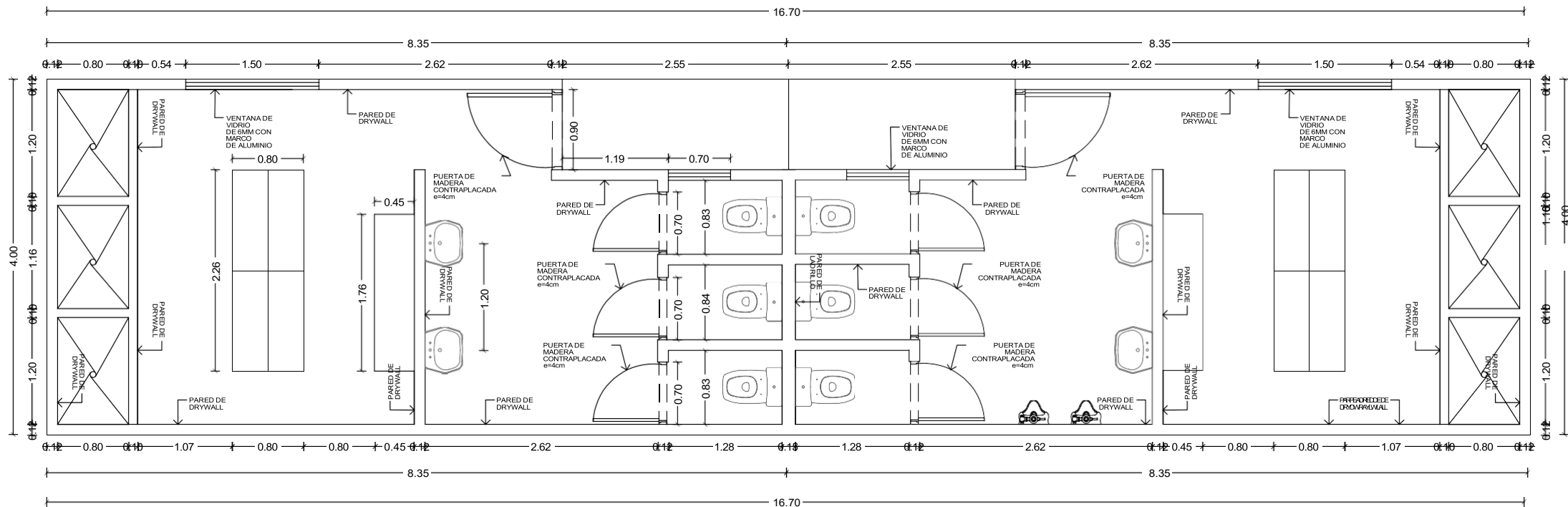
3.1 Descripción del servicio

CANTD	UND	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES
0.100.00	GLB	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y HERRAMEINTAS
		<b>OFICINAS DRYWALL</b>
90	M2	INSTALACION DE MUROS EN SISTEMA DRYWALL CON PERFILERIA PESADA PLACA RH/ST ½ A= 10CM PERFILERIA PESADA
80	M2	INSTALACION DE TECHO COBERTURA EN TR4 1.10M X 6.90.00M X 0.30 MM
6	UNID	MEDIO BAÑOS BLANCOS INSTALADOS
8	UND	INSTALACION PUNTO ELECTRICO FOCOS O ILIMINARIAS LED AHORRADORES + INTERRUPTOR BTICINO DOBLE

8	UND	INSTALACION PUNTO ELECTRICO TOMA CORRIENTES BTICINO DOBLES
4	UND	PINTADO EN MODULOS DE COLOR, INCLUIDO ENPASTADO. LIJADO Y SELLADO PINTURA LATEX COLOR BLANCO HUMO Y COLOR CELESTE, DEL PROYECTO
4	UND	INSTALACION DE VENTANAS DE 6 MM CON MARCO DE ALUMINIO EN LOS CUATRO LADOS, TRANSPARENTES
6	UND	MEDIA DUCHA ENCHAPADO + ACCESORIOS INSTALADO

3.2. Plano Principal:

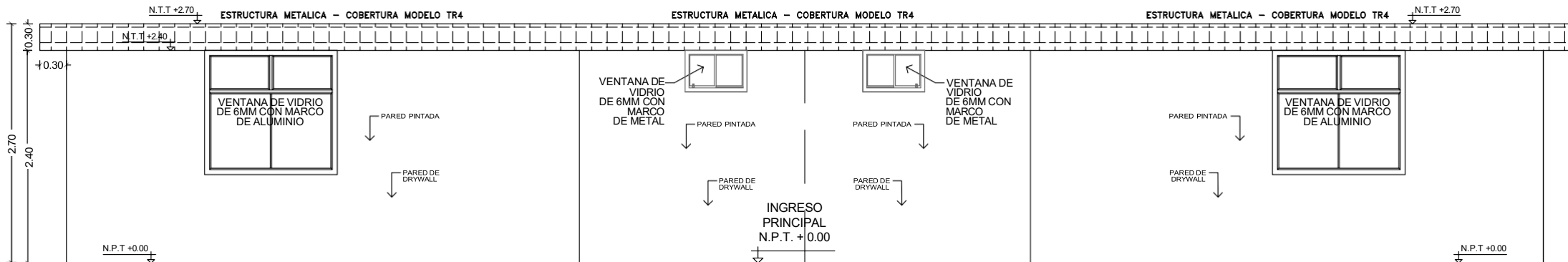
# PLANOS PRINCIPALES



CUADRO DE ACABADOS	
CERRAMIENTOS VERTICALES	MUROS EN SISTEMA DRYWALL CON PERFILERIA PESADA, PLACA RH/ST
TECHOS	ESTRUCTURA METALICA - COBERTURA MODELO TR4
PINTURA	PINTURA EN MODULOS BLANCO HUMO (2 MANOS) Y EXTERIORES COLOR CELESTE.
CARPINTERIA	4 PUERTA INTERIOR DE MADERA CONTRAPLACADA CON MARCO DE MADERA, ACABADO BARNI NATURAL. VENTANAS DE VIDRIO DE 6 MM CON MARCO DE ALUMINIO EN SUS 4 LADOS, HOJAS CON VIDRIO 6MM CON MARCO EN SUS 4 LADOS.
CERRAJERIA	DOBLE PERILLA EN PUERTAS INTERIORES.
INSTALACIONES ELECTRICAS	TABLERO GENERAL CON 3 LLAVES TERMOMAGNETICAS, TUBERIA PVC SAP PESADO, TUBERIA EMPOTRADA, PLACAS EN TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES DE BAQUELITA Y WALL SOCKETS EN SALIDA DE LUZ CON ARTEFACTO DE ILUMINACION LED.

ÁREA ACONDICIONADA = 66.80 M2

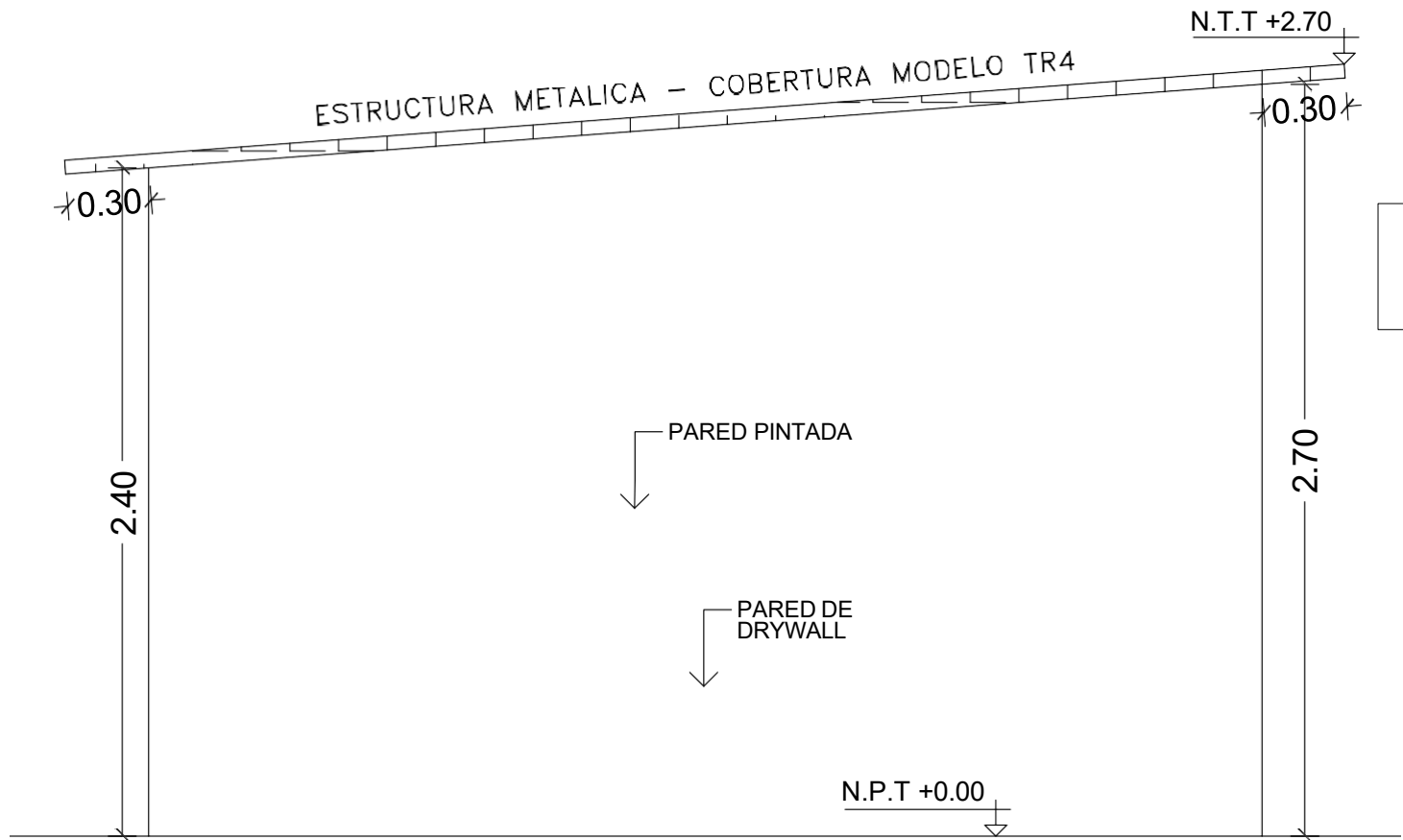
ÁREA ACONDICIONADO = 80.00 M2



CUADRO DE ACABADOS	
CERRAMIENTOS VERTICALES	MUROS EN SISTEMA DRYWALL CON PERFLERIA PESADA, PLACA RH/ST
TECHOS	ESTRUCTURA METALICA - COBERTURA MODELO TR4
PINTURA	PINTURA EN MODULOS BLANCO HUMO (2 MANOS) Y EXTERIORES COLOR CELESTE.
CARPINTERIA	PUERTA INTERIOR DE MADERA CONTRAPLACADA CON MARCO DE MADERA, ACABADO BARNI NATURAL. VENTANAS DE VIDRIO DE 6 MM CON MARCO DE ALUMINIO EN SUS 4 LADOS, HOJAS CON VIDRIO 6MM CON MARCO EN SUS 4 LADOS.
CERRAJERIA	DOBLE PERILLA EN PUERTAS INTERIORES.
INSTALACIONES ELECTRICAS	TABLERO GENERAL CON 3 LLAVES TERMOMAGNÉTICAS, TUBERIA PVC SAP PESADO, TUBERIA EMPOTRADA, PLACAS EN TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES DE BAQUELITA Y WALL SOCKETS EN SALIDA DE LUZ CON ARTEFACTO DE ILUMINACION LED.

ELEVACIÓN PRINCIPAL  
ESC: 1/75

ÁREA CONSTRUIDA = 66.79 M2  
ÁREA TECHADA = 80.00 M2



ELEVACIÓN LATERAL  
ESC: 1/75

ÁREA ACONDICIONADA = 66.79 M2  
TECHO ACONDICIONADO = 80.00 M2

CUADRO DE ACABADOS	
CERRAMIENTOS VERTICALES	MUROS EN SISTEMA DRYWALL CON PERFILERIA PESADA, PLACA RH/ST
TECHOS	ESTRUCTURA METALICA - COBERTURA MODELO TR4
PINTURA	PINTURA EN MODULOS BLANCO HUMO (2 MANOS) Y EXTERIORES COLOR CELESTE.
CARPINTERIA	PUERTA INTERIOR DE MADERA CONTRAPLACADA CON MARCO DE MADERA, ACABADO BARNI NATURAL. VENTANAS DE VIDRIO DE 6 MM CON MARCO DE ALUMINIO EN SUS 4 LADOS, HOJAS CON VIDRIO 6MM CON MARCO EN SUS 4 LADOS.
CERRAJERIA	DOBLE PERILLA EN PUERTAS INTERIORES.
INSTALACIONES ELECTRICAS	TABLERO GENERAL CON 3 LLAVES TERMOMAGNETICAS, TUBERIA PVC SAP PESADO, TUBERIA EMPOTRADA, PLACAS EN TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES DE BAQUELITA Y WALL SOCKETS EN SALIDA DE LUZ CON ARTEFACTO DE ILUMINACION LED.

**NOTA: El servicio será a todo costo, por lo que el proveedor cubrirá todos los gastos referente a movilización y desmovilización de materiales y herramientas, transporte de personal y materiales necesarios para la realización del trabajo solicitado.**

**1. REGLAMENTO TECNICOS NORMAS METEOROLOGICAS Y/O SANITARIAS**

Norma Básica de Ergonomía y de Evaluación de Riesgos Ergonómicos y de Biomecánicos (RM 375-2008-TR).

**2. SEGUROS**

El proveedor debe contar con seguro contra accidentes personales, SCTR, de todo su personal que deberá estar vigente por el periodo de ejecución del servicio. Será presentado previamente a la emisión de la orden de servicio.

**3. PRESTACIONES ACCESORIAS**

No Aplica

**4. REQUISITOS DEL PROVEEDOR**

**a) Requisitos**

**Generales**

- ✓ Persona Natural o Jurídica
- ✓ Contar con Registro Único de Contribuyente (RUC) vigente.
- ✓ Contar con Registro Nacional de Proveedores (RNP) vigente.
- ✓ No estar inhabilitado ni sancionado para contratar con el Estado.
- ✓ No tener impedimento para contratar con el Estado, conforme al artículo 30° de la Ley General de Contrataciones Públicas – Ley N° 32069.

**Específicos**

- ✓ Monto Facturado equivalente a S/ 80000.00 (ochenta mil y 00/100 soles) en el objeto de la contratación.
- ✓ Se considerarán servicios similares: Servicios de acondicionamiento de ambientes en general, construcciones en general , remodelación y mantenimiento de edificaciones en general, edificaciones en sistema DryWall o instalación de mamparas o similares
- ✓ **Se acreditará:** copia simple de (i) contratos u órdenes de compra, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con constancia de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento

emitido por entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago , o comprobante de retención electrónico emitido por SUNAT por la retención del IGV.

## 5. LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

### 8.1. LUGAR

El servicio será realizado en las instalaciones de la Planta de Tratamiento de Agua Potable ubicado en Carretera Panamericana Norte Km. 554 Sector Alto Salaverry- Trujillo.

### 8.2. PLAZO

El plazo de entrega del servicio será el siguiente:

- Hasta Treinta (30) días calendarios, plazo que se computará desde el día siguiente de notificada la orden de servicio.

## 6. ENTREGABLES

NO APLICA

## 7. CONFORMIDAD

Conformidad será otorgada por el área usuaria respecto a lo requerido en los Términos de Referencia, de conformidad a lo prescrito en el artículo 144 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas – Ley N° 32069.

## 8. FORMA Y CONDICIONES DE PAGO

LA ENTIDAD CONTRATANTE se obliga a pagar la contraprestación a EL PROVEEDOR en SOLES (S/), en PAGO ÚNICO, según lo establecido en el artículo 67 de la Ley General de Contrataciones Públicas – Ley N° 32069.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad Contratante debe contar con la siguiente documentación:

- Conformidad del Área Usuaria (responsable del Laboratorio de Control de Calidad)
- Los Informes Técnicos y Operacionales de los equipos objeto del servicio.
- Comprobante de pago.

## 9. CONFIDENCIALIDAD

EL PROVEEDOR estará obligado a guardar confidencialidad y reserva absoluta en el manejo de la información o documentación a la que tengan acceso en el marco del servicio;

quedando expresamente prohibido revelar dicha información a terceros. EL PROVEEDOR debe dar cumplimiento a todas las políticas y estándares definidos por la Entidad, en materia de seguridad de la información.

Dicha obligación comprende a la información que se entrega, como también a la que se genere durante la realización del servicio y la información producida una vez que se haya concluido el mismo. Dicha información puede consistir en textos, mapas, gráficos, planos, fotografías, dibujos, mosaicos, informes, recomendaciones, cálculos, estadísticas, documentos y demás datos compilados, recibidos o entregados por el locador.

## 10. RESPONSABILIDAD DEL PROVEEDOR

La recepción conforme de la prestación por parte de LA ENTIDAD CONTRATANTE no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de NO MENOR DE UN (1) AÑO contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD CONTRATANTE, de acuerdo a lo establecido en el literal c) del numeral 69.2 del artículo 69 de la Ley General de Contrataciones Públicas – Ley N° 32069.

## 11. PENALIDADES

Penalidad por Mora en la ejecución de la prestación:

En caso de retraso injustificado del proveedor en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la entidad contratante le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso que le sea imputable. La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto}}{F \times \text{plazo en días}}$$

Donde F tiene los siguientes valores:

- a) Para bienes y servicios: F = 0.40.

Para dicho procedimiento se deberá tener en cuenta lo prescrito en el artículo 120 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas – Ley N° 32069, en lo que fuera aplicable.

Otras penalidades:

<b>Otras Penalidades</b>			
<b>N°</b>	<b>Supuestos de aplicación de penalidad</b>	<b>Forma de cálculo</b>	<b>Procedimiento</b>

1	Cuando el proveedor no cumpla con realizar la actividad encomendada dentro del plazo requerido por el área usuaria.	(0.15 UIT) por cada día de incumplimiento.	Según informe del área usuaria.
2	Cuando se notifique la presencia del proveedor en el PECH y éste, sin causa justificante, no concurre o llega fuera del horario requerido por el área usuaria.	(0.04 UIT) por cada incumplimiento.	Según informe del área usuaria.

## 12. RESOLUCIÓN CONTRACTUAL

La configuración de las causales de resolución de orden o contrato y su procedimiento serán aplicados de conformidad con lo prescrito en el artículo 68 de la Ley N° 32069 y artículo 122 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas – Ley N° 32069.

## 13. SANCIONES

EL PROVEEDOR se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, siendo aplicable lo previsto en el artículo 87 de la Ley General de Contrataciones Públicas – Ley N° 32069.

## 14. OBLIGACIÓN ANTICORRUPCIÓN Y ANTISOBORNO

EL PROVEEDOR declara y garantiza no haber ofrecido, negociado, prometido o efectuado ningún pago o entrega de cualquier beneficio o incentivo ilegal, de manera directa o indirecta, en el proceso de contratación a cualquier servidor de la entidad contratante.

Asimismo, EL PROVEEDOR se obliga a mantener una conducta proba e íntegra durante la vigencia del contrato, y después de culminado el mismo en caso existan controversias pendientes de resolver, lo que supone actuar con probidad, sin cometer actos ilícitos, directa o indirectamente. Aunado a ello, EL PROVEEDOR se obliga a abstenerse de ofrecer, negociar, prometer o dar regalos, cortesías, invitaciones, donativos o cualquier beneficio o incentivo ilegal, directa o indirectamente, a funcionarios públicos, servidores públicos, locadores de servicios o proveedores de servicios del área usuaria, de la dependencia encargada de la contratación, actores del proceso de contratación y/o cualquier servidor de la entidad contratante, con la finalidad de obtener alguna ventaja indebida o beneficio ilícito. En esa línea, se obliga a adoptar las medidas técnicas, organizativas y/o de personal necesarias para asegurar que no se practiquen los actos previamente señalados.

Adicionalmente, EL PROVEEDOR se compromete a denunciar oportunamente ante las autoridades competentes los actos de corrupción o de inconducta funcional de los cuales tuviera conocimiento durante la ejecución del contrato con LA ENTIDAD CONTRATANTE. Tratándose de una persona jurídica, lo anterior se extiende a sus accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados,

representantes legales, funcionarios, asesores o cualquier persona vinculada a la persona jurídica que representa; comprometiéndose a informarles sobre los alcances de las obligaciones asumidas en virtud del presente contrato.

Finalmente, el incumplimiento de las obligaciones establecidas en esta cláusula, durante la ejecución contractual, otorga a LA ENTIDAD CONTRATANTE el derecho de resolver total o parcialmente el contrato. Cuando lo anterior se produzca por parte de un proveedor adjudicatario de los catálogos electrónicos de acuerdo marco, el incumplimiento de la presente cláusula conllevará que sea excluido de los Catálogos Electrónicos de Acuerdo Marco. En ningún caso, dichas medidas impiden el inicio de las acciones civiles, penales y administrativas a que hubiera lugar.

#### **15. GARANTÍAS**

De acuerdo al artículo 139 del RLCE y su Ley N°32069 en los contratos de bienes y servicios cuyos montos sea menores a iguales a 50 UIT no aplica.

#### **16. GESTIÓN DE RIESGOS**

LAS PARTES realizan la gestión de riesgos de acuerdo con lo establecido en el presente contrato y los documentos que lo conforman, a fin de tomar decisiones informadas, aprovechando el impacto de riesgos positivos y disminuyendo la probabilidad de los riesgos negativos y su impacto durante la ejecución contractual, considerando la finalidad pública de la contratación.

#### **17. APLICACIÓN SUPLETORIA**

De acuerdo con lo dispuesto en la primera disposición complementaria final de la Ley General de Contrataciones Públicas, se aplicará de manera supletoria el TUO Ley N° 27444 – Ley de Procedimiento Administrativo General, así como el Código Civil, siempre que no se contradiga con las disposiciones de la normativa de contratación pública vigente.

#### **18. MEDIDAS DE SEGURIDAD EN LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO**

En caso sea necesario que el proveedor realice alguna gestión en las oficinas de la Entidad, deberá cumplir con los protocolos sanitarios de acuerdo a la normatividad vigente, de ser el caso; y disposiciones particulares propias de la Entidad.

#### **19. CLAUSULA DE CUMPLIMIENTO**

Son causales de resolución de contrato la presentación con información inexacta o falsa de la Declaración Jurada de Prohibiciones e Incompatibilidades a que se hace referencia en la

Ley de prevención y mitigación del conflicto de intereses en el acceso y salida de personal del servicio público.

Asimismo, en caso se incumpla con los impedimentos señalados en el Art. 05 de dicha Ley, se aplicará la inhabilitación por cinco años para contratar o prestar servicios al Estado, bajo cualquier modalidad.

## 20. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Todos los conflictos que se deriven de la ejecución e interpretación de la presente contratación son resueltos mediante conciliación, de conformidad con el numeral 81.3 del artículo 81 de la Ley General de Contrataciones Públicas – Ley N° 32069.

## 21. NORMATIVIDAD APLICABLE

Se debe tener en cuenta que de conformidad con lo establecido en el numeral 1 del artículo 3, artículo 34 y el artículo 46, de la Ley General de Contrataciones Públicas – Ley N° 32069; y artículo 226 del reglamento de la ley, las contrataciones menores se rigen por la citada Ley.

Trujillo, 27 de octubre del 2025.

-----  
Firma del solicitante

-----  
Firma del Jefe del Área Usuaria