

**FORMATO N° 03**  
**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE**  
**INFRAESTRUCTURA**

|  |   |
|--|---|
| <b>Unidad de Organización</b>          | Oficina Descentralizada Institucional             |
| <b>Meta Presupuestaria</b>             | 078   |
| <b>Actividad del POI</b>               | SEGURIDAD FISICO FUNCIONAL DE SERVICIOS PUBLICOS  |
| <b>Denominación de la Contratación</b> | 23.24.21 DE EDIFICACIONES, OFICINAS Y ESTRUCTURAS |

**1. Finalidad Pública**

Garantizar la operatividad, seguridad y funcionalidad de las instalaciones institucionales mediante la ejecución de trabajos de mantenimiento de infraestructura física, asegurando condiciones adecuadas para el desarrollo de las actividades.

**2. Objetivo de la Contratación**

Contratar los servicios de una persona natural o jurídica especializada en mantenimiento general de infraestructura, que realice trabajos de reparación, conservación y acondicionamiento en los ambientes de la institución, asegurando la preservación y funcionalidad de los espacios físicos.

**3. Alcances del Servicio**

**Los alcances de servicio se detallan en el anexo N° 3**

**4. Requisitos mínimos**

- Perfil de profesión Ingeniero Civil y/o arquitecto
- Experiencia en 02 (dos) en intervención en mantenimiento de infraestructura general.
- Contar con experiencia comprobada en trabajos de mantenimiento de infraestructura
- Contar con RUC activo y habido
- Estar inscrito en el Registro Nacional de Proveedores (RNP), en la categoría correspondiente.
- Disponer de personal técnico calificado en albañilería, pintura, electricidad y fontanería.

**5. Seguros**

El contratista deberá garantizar la seguridad del personal durante la ejecución de los trabajos y asumir la cobertura de riesgos laborales conforme a las normas vigentes (SCTR o seguro particular).

**6. Lugar y Plazo de Ejecución**

**Lugar:** IPRESS DE PAMPAP del distrito de Pamparomas.

**Plazo:** 10 días calendarios desde el día realizada el acta de inicio.

**7. Entregables**

- Informe con detalle de las actividades realizadas, materiales utilizados y evidencia fotográfica.
- Acta de inicio y culminación de actividad firmada por el área usuaria correspondientes.

**8. Conformidad**

  
**Contraloría General de la Unión**  
 Oficina de Asesoría Jurídica  
 Calle 10 de Mayo N° 1001  
 Lima, Perú

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 144 del Reglamento de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas, aprobado mediante Decreto Supremo N° 009-2025. La conformidad es otorgada por **[CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA QUE OTORGA LA CONFORMIDAD]** en el plazo máximo de **[CONSIGNAR SIETE (7) DÍAS O MÁXIMO VEINTE (20) DÍAS, EN CASO SE REQUIERA EFECTUAR PRUEBAS QUE PERMITAN VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN]** días computados desde el día siguiente de recibido el entregable, la cual estará a cargo de la coordinadora de la Unidad de Gestión de Riesgos y Desastres.

De existir observaciones, la DEC las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar **[CONSIGNAR EL PLAZO NO MAYOR AL 30% DEL PLAZO DEL ENTREGABLE CORRESPONDIENTE, DEPENDIENDO DE LA COMPLEJIDAD O SOFISTICACIÓN DE LAS SUBSANACIONES A REALIZAR]**. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, la DEC puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar sin considerar los días en los que pudiera incurrir la DEC para efectuar las revisiones y notificar las observaciones correspondientes.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los servicios manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso la DEC no efectúa la recepción o no otorga la conformidad, según corresponda, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

#### 9. Forma y Condiciones de Pago

Pago único previa conformidad del área usuaria.  
Presentar un informe único de actividades  
Presentar RNP, FICHA RUC, HABILITACIÓN.

#### 10. Confidencialidad

Queda totalmente prohibido que los contratistas brinden declaraciones en medios de comunicaciones en representación de la Procuraduría General del Estado.

#### 11. Penalidades

Penalidad por Mora en la ejecución de la prestación:

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la RHN le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso que le sea imputable. La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto}}{F \times \text{plazo en días}}$$

Donde F tiene los siguientes valores:

$$F = 0.40$$

Tanto el monto como el plazo se refieren, según corresponda, al monto vigente del contrato, componente o ítem que debió ejecutarse o, en caso de que estos involucren entregables cuantificables en monto y plazo, al monto y plazo del entregable que fuera materia de retraso.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de la RHN no da lugar al pago de gastos generales ni

GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO  
DIRECCIÓN DE FALDAS ANDES  
RED DE BARRIOS HUAYLAS NOROCCIDENTALES  
  
M. Soriano Camacho  
P: 67238  
Coordinadora de UGD

costos directos de ningún tipo, conforme al numeral 120.4 del artículo 120 del Reglamento de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas, aprobado por Decreto Supremo N° 009-2025-EF.

Las penalidades se deducen de los pagos a cuenta, pagos parciales o del pago final, según corresponda.

#### 12. Otras Penalidades

No corresponde.

#### 13. Resolución del Contrato

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 68.1 del artículo 68 de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas.

De encontrarse en alguno de los supuestos de resolución del contrato, LAS PARTES procederán de acuerdo con lo establecido en el artículo 122 del Reglamento de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas, aprobado mediante Decreto Supremo N° 009-2025-EF

#### 14. Cláusula de Cumplimiento

Son causales de resolución de contrato la presentación con información inexacta o falsa de la Declaración Jurada de Prohibiciones e Incompatibilidades a que se hace referencia en la Ley de prevención y mitigación del conflicto de intereses en el acceso y salida de personal del servicio público. Asimismo, en caso se incumpla con los impedimentos señalados en el artículo 5 de dicha ley se aplicará la inhabilitación por cinco años para contratar o prestar servicios al Estado, bajo cualquier modalidad.

#### 15. Cláusula Garantías

Carta de garantía por un año

#### 16. Cláusula Gestión de Riesgos

Las partes realizan la gestión de riesgos de acuerdo con lo establecido en el presente documento, a fin de tomar decisiones informadas, aprovechando el impacto de riesgos positivos y disminuyendo la probabilidad de los riesgos negativos y su impacto durante la ejecución contractual, considerando la finalidad pública de la contratación.

#### 17. Cláusula Anticorrupción y Antisoborno

A la suscripción de este contrato, EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber ofrecido, negociado, prometido o efectuado ningún pago o entrega de cualquier beneficio o incentivo ilegal, de manera directa o indirecta, a los evaluadores del proceso de contratación o cualquier servidor de la RHN.

Asimismo, EL CONTRATISTA se obliga a mantener una conducta proba e íntegra durante la vigencia del contrato, y después de culminado el mismo en caso existan controversias pendientes de resolver, lo que supone actuar con probidad, sin cometer actos ilícitos, directa o indirectamente.

Aunado a ello, EL CONTRATISTA se obliga a abstenerse de ofrecer, negociar, prometer o dar regalos, cortesías, invitaciones, donativos o cualquier beneficio o incentivo ilegal, directa o indirectamente, a funcionarios públicos, servidores públicos, locadores de servicios o proveedores de servicios del área usuaria, de la dependencia encargada de la contratación, actores del proceso de contratación y/o cualquier servidor de la RHN, con la finalidad de obtener alguna ventaja indebida o beneficio ilícito. En esa línea, se obliga a adoptar las medidas técnicas, organizativas y/o de personal necesarias para asegurar que no se practiquen los actos previamente señalados.

Adicionalmente, EL CONTRATISTA se compromete a denunciar oportunamente ante las autoridades competentes los actos de corrupción o de inconducta funcional de los cuales tuviera conocimiento durante la ejecución del contrato con la RHN.

Tratándose de una persona jurídica, lo anterior se extiende a sus accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o cualquier persona vinculada a la persona jurídica que representa; comprometiéndose a informarles sobre los alcances

GOBIERNO REGIONAL DE TACNA  
DIRECCIÓN REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
RED DE SERVICIOS DE AYUDA AL CLIENTE  
  
Cic. Pub. T. Soriano Camacho  
P: 67239  
Coordinadora de UGD

de las obligaciones asumidas en virtud del presente contrato.

Finalmente, el incumplimiento de las obligaciones establecidas en esta cláusula, durante la ejecución contractual, otorga a la RHN el derecho de resolver total o parcialmente el contrato. Cuando lo anterior se produzca por parte de un proveedor adjudicatario de los catálogos electrónicos de acuerdo marco, el incumplimiento de la presente cláusula conllevará que sea excluido de los Catálogos Electrónicos de Acuerdo Marco. En ningún caso, dichas medidas impiden el inicio de las acciones civiles, penales y administrativas a que hubiera lugar.

**18. Cláusula Solución de Controversias**

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación.

Cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 82 de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

  
GOBIERNO REGIONAL AREQUIPA  
DIRECCIÓN DE SALUD AREQUIPA  
RED DE SALUD TAYNAS NORTE  
*[Handwritten Signature]*  
Lic. Enf. María Soriano Camacho  
C.E.P. 67239  
Coordinadora de UGDR

Firma del Responsable de la Unidad Orgánica

## PLANILLA DE RESUMEN DE METRADO

**ACTIVIDAD:** "MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD PAMPAP, DISTRITO DE PAMPAROMAS, PROVINCIA DE HUAYLAS, DEPARTAMENTO DE ANCASH"

**POPIETARIO:** RED DE SALUD HUAYLAS NORTE

**FECHA:** 03/11/2025

| Item        | Descripción  | Und. | Metrado |
|-------------|--|------|---------|
| <b>01</b>   | <b>TRABAJOS PRELIMINARES Y SEGURIDAD Y SALUD</b>                       |      |         |
| 01.01       | TRABAJOS PRELIMINARES  |      |         |
| 01.01.01    | LIMPIEZA DE CAUCES Y CANAL DE DRENAJE PLUVIAL                          | glb  | 1.00    |
| 01.01.02    | RETIRO DE COBERTURA DE CALAMINA  | m2   | 192.50  |
| 01.01.03    | RETIRO DE TOMACORRIENTES   | Und  | 2.00    |
| 01.01.04    | RETIRO DE INTERRUPTORES  | Und  | 1.00    |
| 01.01.05    | RETIROS DE LUMINARIAS  | Und  | 6.00    |
| 01.01.06    | RETIROS DE ACCESORIOS SANITARIOS                                       | Und  | 11.00   |
| 01.01.07    | RETIROS DE CANALETA PLUVIAL  | glb  | 1.00    |
| 01.01.08    | RETIROS DE CIELO RASO DE TRIPLAY                                       | m2   | 9.60    |
| 01.02       | SEGURIDAD Y SALUD  |      |         |
| 01.02.01    | EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL                                       | glb  | 1.00    |
| 01.02.02    | EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA  | glb  | 1.00    |
| <b>02</b>   | <b>MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE SALUD</b>                       |      |         |
| 02.01       | SS.HH. (CADENA DE FRIO)  |      |         |
| 02.01.01    | ARQUITECTURA   |      |         |
| 02.01.01.01 | REPOSICIÓN DE VIDRIO EN VENTANA 40x43x4mm                              | und  | 1.00    |
| 02.01.01.02 | PICADO Y RESANE DE MUROS DE ADOBE CON ENLUCIDO DE YESO INCLUYE PINTADO | m2   | 0.50    |
| 02.01.01.03 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ZOCALO DE MAYOLICA DE 20X30CM              | m2   | 0.60    |
| 02.01.02    | INSTALACIONES ELÉCTRICAS   |      |         |
| 02.01.02.01 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SOQUETS EMPOTRADOS                          | pto  | 1.00    |
| 02.01.02.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE 25W                       | pto  | 1.00    |
| 02.01.03    | INSTALACIONES SANITARIAS   |      |         |
| 02.01.03.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO DE ABASTO 1/2" x 7/8" x 0.30m         | und  | 1.00    |
| 02.01.03.02 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ABASTO 1/2" x 1/2" x 0.30 m     | und  | 1.00    |
| 02.01.03.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE ACCESORIOS PARA TANQUE DE INODORO   | und  | 1.00    |
| 02.01.03.04 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA CROMADA DE 1/2" PARA LAVATORIO    | und  | 1.00    |
| 02.01.03.05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULAS DE PASO DE BRONCE DE 1/2"         | und  | 1.00    |
| 02.01.03.06 | SUMINISTRO DE APARATOS SANITARIOS (DUCHAS)                             | und  | 1.00    |
| 02.02       | TOPICO   |      |         |
| 02.02.01    | ARQUITECTURA   |      |         |
| 02.02.01.01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE FALSO CIELO RASO DE TRIPLAY                | m2   | 1.92    |
| 02.02.01.02 | PINTURA LATEX EN CIELO RASO TRIPLAY Y PERFILES                         | m2   | 1.92    |
| 02.02.02    | INSTALACIONES ELÉCTRICAS   |      |         |
| 02.02.02.01 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SOQUETS EMPOTRADOS                          | pto  | 1.00    |
| 02.02.02.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE 50W                       | pto  | 1.00    |
| 02.02.03    | INSTALACIONES SANITARIAS   |      |         |
| 02.02.03.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFO DE CUELLO DE GANZO                   | und  | 1.00    |
| 02.03       | SS.HH. PUBLICO   |      |         |
| 02.03.01    | INSTALACIONES ELÉCTRICAS   |      |         |
| 02.03.01.01 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SOQUETS EMPOTRADOS                          | pto  | 1.00    |
| 02.03.01.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE 25W                       | pto  | 1.00    |
| 02.03.02    | INSTALACIONES SANITARIAS   |      |         |
| 02.03.02.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO DE ABASTO 1/2" x 7/8" x 0.30m         | und  | 1.00    |
| 02.03.02.02 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ABASTO 1/2" x 1/2" x 0.30 m     | und  | 1.00    |
| 02.03.02.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE ACCESORIOS PARA TANQUE DE INODORO   | und  | 1.00    |
| 02.03.02.04 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA CROMADA DE 1/2" PARA LAVATORIO    | und  | 1.00    |
| 02.03.02.05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULAS DE PASO DE BRONCE DE 1/2"         | und  | 1.00    |
| 02.04       | CONSULTOREO CRED   |      |         |
| 02.04.01    | ARQUITECTURA   |      |         |
| 02.04.01.01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE FALSO CIELO RASO DE TRIPLAY                | m2   | 1.92    |
| 02.04.01.02 | PINTURA LATEX EN CIELO RASO TRIPLAY Y PERFILES                         | m2   | 1.92    |
| 02.05       | CADENA DE FRIO   |      |         |
| 02.05.01    | ARQUITECTURA   |      |         |
| 02.05.01.01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE FALSO CIELO RASO DE TRIPLAY                | m2   | 1.92    |
| 02.05.01.02 | PINTURA LATEX EN CIELO RASO TRIPLAY Y PERFILES                         | m2   | 1.92    |
| 02.05.01.03 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CERRADURA TIPO SOBREPONER                   | und  | 1.00    |
| 02.05.02    | INSTALACIONES ELÉCTRICAS   |      |         |
| 02.05.02.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE                        | pto  | 2.00    |
| 02.06       | FARMACIA   |      |         |
| 02.06.01    | ARQUITECTURA   |      |         |
| 02.06.01.01 | REPOSICIÓN DE VIDRIO EN VENTANA 28x29x4mm                              | und  | 1.00    |
| 02.06.01.02 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CERRADURA TIPO SOBREPONER                   | und  | 1.00    |
| 02.06.02    | INSTALACIONES ELÉCTRICAS   |      |         |
| 02.06.02.01 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SOQUETS EMPOTRADOS                          | pto  | 1.00    |



GOBIERNO REGIONAL ANCASH  
DIRECCION DE SALUD ANCASH  
RED DE SALUD HUAYLAS NORTE

*Sol*  
**Lic. Enf. M. J. Camacho**  
C.E.P. 67209  
Coordinadora de UGDR

## PLANILLA DE RESUMEN DE METRADO

**ACTIVIDAD:** "MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD PAMPAP, DISTRITO DE PAMPAROMAS, PROVINCIA DE HUAYLAS, DEPARTAMENTO DE ANCASH"

**POPIETARIO:** RED DE SALUD HUAYLAS NORTE

**FECHA:** 03/11/2025

|             |  |     |        |
|-------------|--|-----|--------|
| 02.06.02.02 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED DE 50W                               | pto | 1.00   |
| 02.06.02.03 | SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SIMPLE                                 | pto | 1.00   |
| 02.07       | <b>TRIAJE ADMISION</b>   |     |        |
| 02.07.01    | <b>ARQUITECTURA</b>  |     |        |
| 02.07.01.01 | REPOSICION DE VIDRIO EN VENTANA 32x30x4mm                                      | und | 1.00   |
| 02.07.01.02 | SUMINISTRO E INSTALACION DE FALSO CIELO RASO DE TRIPLAY                        | m2  | 1.92   |
| 02.07.01.03 | PINTURA LATEX EN CIELO RASO TRIPLAY Y PERFILES                                 | m2  | 1.92   |
| 02.01.01.04 | PICADO Y RESANE DE MUROS DE ADOBE CON ENLUCIDO DE YESO EN INTERIORES INCLUYE P | m2  | 0.50   |
| 02.07.02    | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>  |     |        |
| 02.07.02.01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA FLUORESCENTE RECTANGULAR LED             | pto | 1.00   |
| 02.07.03    | <b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>  |     |        |
| 02.07.03.01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO PVC AGUA C-10 1/2"                            | und | 1.00   |
| 02.08       | <b>OBSTETRIZ</b>   |     |        |
| 02.08.01    | <b>ARQUITECTURA</b>  |     |        |
| 02.08.01.01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE FALSO CIELO RASO DE TRIPLAY                        | m2  | 1.92   |
| 02.08.01.02 | PINTURA LATEX EN CIELO RASO TRIPLAY Y PERFILES                                 | m2  | 1.92   |
| 02.09       | <b>INFRAESTRUCTURA EN EXTERIORES Y COMPLEMENTARIAS</b>                         |     |        |
| 02.09.01    | <b>ESTRUCTURA</b>  |     |        |
| 02.09.01.01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGAS METALICAS DE 4"X2"3MM                        | m   | 84.35  |
| 02.09.01.02 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CORREAS METALICAS DE 2"X2"2MM                      | m   | 252.42 |
| 02.09.02    | <b>ARQUITECTURA</b>  |     |        |
| 02.09.02.01 | SUMINISTRO Y INSTALACION DE CONBERTURA DE ALUZINC 0.40MM                       | m2  | 217.26 |
| 02.09.02.02 | SUMINISTRO Y INSTALACION DE CUMBRERA CON ALUZINC                               | m   | 18.03  |
| 02.09.02.03 | PICADO Y RESANE DE MUROS DE ADOBE CON ENLUCIDO DE YESO INCLUYE PINTADO         | m2  | 16.00  |
| 02.09.03    | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>  |     |        |
| 02.09.03.01 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SOQUETS EMPOTRADOS                                  | pto | 1.00   |
| 02.09.03.02 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED DE 50W                               | pto | 1.00   |
| 02.09.04    | <b>SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL</b>  |     |        |
| 02.09.04.01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETAS DE F"6" 6", INC. ABRAZADERAS-GANCHOS     | ml  | 36.00  |
| 02.09.04.02 | TUBERIA DE PVC SAL 4"7 EVACUACION PLUVIAL                                      | ml  | 8.00   |
| 03          | <b>FLETE</b>   |     |        |
| 03.01       | FLETE TERRESTRE  |     | 1.00   |


  
 GOBIERNO REGIONAL ANCASH  
 DIRECCION DE SALUD ANCASH  
 RED DE SALUD HUAYLAS NORTE  
*Sol*  
 Lic. Enf. Maria Soriano Tamacho  
 CEP: 67239  
 Coordinadora de UGDR

**Presupuesto**

Presupuesto **1401001 "MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD PAMPAP, DISTRITO DE PAMPAROMAS, PROVINCIA DE HUAYLAS, DEPARTAMENTO DE ANCASH"**  
 Subpresupuesto **001 "MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD PAMPAP, DISTRITO DE PAMPAROMAS, PROVINCIA DE HUAYLAS, DEPARTAMENTO DE ANCASH"**  
 Cliente **RED DE SALUD HUAYLAS NORTE** Costo al **04/11/2025**  
 Lugar **ANCASH - HUAYLAS - PAMPAROMAS**

| Item            | Descripción  | Und. | Metrado | Precio St. | Parcial St.      |
|-----------------|--|------|---------|------------|------------------|
| <b>01</b>       | <b>TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD</b>                        |      |         |            | <b>2,583.49</b>  |
| <b>01.01</b>    | <b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>   |      |         |            | <b>2,019.45</b>  |
| 01.01.01        | LIMPIEZA DE CAUCES Y CANAL DE DRENAJE PLUVIAL                          | gb   | 1.00    | 150.50     | 150.50           |
| 01.01.02        | RETIRO DE COBERTURA DE CALAMINA  | m2   | 132.50  | 4.56       | 607.50           |
| 01.01.03        | RETIRO DE TOMACORRIENTES   | und  | 2.00    | 11.31      | 22.62            |
| 01.01.04        | RETIRO DE INTERRUPTORES  | und  | 1.00    | 9.06       | 9.06             |
| 01.01.05        | RETIROS DE LUMINARIAS  | und  | 6.00    | 11.31      | 67.86            |
| 01.01.06        | RETIROS DE ACCESORIOS SANITARIOS                                       | und  | 11.00   | 11.31      | 124.41           |
| 01.01.07        | RETIROS DE CANALETA PLUVIAL  | gb   | 1.00    | 365.50     | 365.50           |
| 01.01.08        | RETIROS DE CIELO RASO DE TRIPLAY                                       | m2   | 9.60    | 36.72      | 351.71           |
| <b>01.02</b>    | <b>SEGURIDAD Y SALUD</b>   |      |         |            | <b>563.04</b>    |
| 01.02.01        | EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL                                       | gb   | 1.00    | 461.24     | 461.24           |
| 01.02.02        | EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA  | gb   | 1.00    | 67.80      | 67.80            |
| <b>02</b>       | <b>MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE SALUD</b>                    |      |         |            | <b>24,314.00</b> |
| <b>02.01</b>    | <b>SS.HH. (CADENA DE FRIO)</b>   |      |         |            | <b>573.92</b>    |
| <b>02.01.01</b> | <b>ARQUITECTURA</b>  |      |         |            | <b>73.83</b>     |
| 02.01.01.01     | REPOSICIÓN DE VIDRIO EN VENTANA 40x43x4mm                              | und  | 1.00    | 26.13      | 26.13            |
| 02.01.01.02     | PICADO Y RESANE DE MUROS DE ADOBE CON ENLUCIDO DE YESO INCLUYE PINTADO | m2   | 0.50    | 32.20      | 16.10            |
| 02.01.01.03     | SUMINISTRO E INSTALACION DE ZOCALO DE MAYOLICA DE 20X30CM              | m2   | 0.60    | 49.54      | 29.60            |
| <b>02.01.02</b> | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>  |      |         |            | <b>62.22</b>     |
| 02.01.02.01     | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SOQUETS EMPOTRADOS                          | pto  | 1.00    | 36.93      | 36.93            |
| 02.01.02.02     | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE 25W                       | pto  | 1.00    | 45.22      | 45.22            |
| <b>02.01.03</b> | <b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>  |      |         |            | <b>417.37</b>    |
| 02.01.03.01     | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO DE ABASTO 1/2" x 7/8" x 0.30m         | und  | 1.00    | 37.26      | 37.26            |
| 02.01.03.02     | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA DE ABASTO 1/2" x 1/2" x 0.30 m     | und  | 1.00    | 36.66      | 36.66            |
| 02.01.03.03     | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE ACCESORIOS PARA TANQUE DE INODORO   | und  | 1.00    | 36.59      | 36.59            |
| 02.01.03.04     | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA CROMADA DE 1/2" PARA LAVATORIO    | und  | 1.00    | 57.04      | 57.04            |
| 02.01.03.05     | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULAS DE PASO DE BRONCE DE 1/2"         | und  | 1.00    | 77.50      | 77.50            |
| 02.01.03.06     | SUMINISTRO DE APARATOS SANITARIOS (DUCHAS)                             | und  | 1.00    | 113.53     | 113.53           |
| <b>02.02</b>    | <b>TOPICO</b>  |      |         |            | <b>343.11</b>    |
| <b>02.02.01</b> | <b>ARQUITECTURA</b>  |      |         |            | <b>137.19</b>    |
| 02.02.01.01     | SUMINISTRO E INSTALACION DE FALSO CIELO RASO DE TRIPLAY                | m2   | 1.92    | 43.66      | 83.63            |
| 02.02.01.02     | PINTURA LATEX EN CIELO RASO TRIPLAY Y PERFILES                         | m2   | 1.92    | 27.79      | 53.36            |
| <b>02.02.02</b> | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>  |      |         |            | <b>103.91</b>    |
| 02.02.02.01     | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SOQUETS EMPOTRADOS                          | pto  | 1.00    | 36.93      | 36.93            |
| 02.02.02.02     | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE 50W                       | pto  | 1.00    | 66.98      | 66.98            |
| <b>02.02.03</b> | <b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>  |      |         |            | <b>103.91</b>    |
| 02.02.03.01     | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFO DE CUELLO DE GANZO                   | und  | 1.00    | 103.91     | 103.91           |
| <b>02.03</b>    | <b>SS.HH. PUBLICO</b>  |      |         |            | <b>366.46</b>    |
| <b>02.03.01</b> | <b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>  |      |         |            | <b>62.22</b>     |
| 02.03.01.01     | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SOQUETS EMPOTRADOS                          | pto  | 1.00    | 36.93      | 36.93            |
| 02.03.01.02     | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE 25W                       | pto  | 1.00    | 45.29      | 45.29            |
| <b>02.03.02</b> | <b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>  |      |         |            | <b>304.24</b>    |
| 02.03.02.01     | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA DE ABASTO 1/2" x 1/2" x 0.30 m     | und  | 1.00    | 36.66      | 36.66            |
| 02.03.02.02     | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO DE ABASTO 1/2" x 7/8" x 0.30m         | und  | 1.00    | 37.26      | 37.26            |
| 02.03.02.03     | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE ACCESORIOS PARA TANQUE DE INODORO   | und  | 1.00    | 36.59      | 36.59            |
| 02.03.02.04     | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA CROMADA DE 1/2" PARA LAVATORIO    | und  | 1.00    | 57.04      | 57.04            |
| 02.03.02.05     | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULAS DE PASO DE BRONCE DE 1/2"         | und  | 1.00    | 77.60      | 77.60            |
| <b>02.04</b>    | <b>CONSULTOREO CRED</b>  |      |         |            | <b>137.19</b>    |
| <b>02.04.01</b> | <b>ARQUITECTURA</b>  |      |         |            | <b>137.19</b>    |
| 02.04.01.01     | SUMINISTRO E INSTALACION DE FALSO CIELO RASO DE TRIPLAY                | m2   | 1.92    | 43.66      | 83.63            |
| 02.04.01.02     | PINTURA LATEX EN CIELO RASO TRIPLAY Y PERFILES                         | m2   | 1.92    | 27.79      | 53.36            |

GOBIERNO REGIONAL ANCASH  
 DIRECCION DE SERVICIOS DE SALUD ANCASH  
 RED DE SALUD HUAYLAS NORTE  
  
*Sol*  
**Lic Enf. Maria Soriano Camacho**  
 CEP: 67210

Fecha: 20/11/2025 16:02:00

## Presupuesto

Presupuesto 1401001 "MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD PAMPAP, DISTRITO DE PAMPAROMAS, PROVINCIA DE HUAYLAS, DEPARTAMENTO DE ANCASH"  
 Subpresupuesto 001 "MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD PAMPAP, DISTRITO DE PAMPAROMAS, PROVINCIA DE HUAYLAS, DEPARTAMENTO DE ANCASH"  
 Cliente RED DE SALUD HUAYLAS NORTE  
 Lugar ANCASH - HUAYLAS - PAMPAROMAS Costo al 04/11/2025

| Item        | Descripción  | Und. | Metrado | Precio S/. | Parcial S/. |
|-------------|--|------|---------|------------|-------------|
| 02.05       | CADENA DE FRIO   |      |         |            | 289.68      |
| 02.05.01    | ARQUITECTURA   |      |         |            | 208.14      |
| 02.05.01.01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE FALSO CIELO RASO DE TRIPLAY                    | m2   | 1.92    | 43.66      | 83.83       |
| 02.05.01.02 | PINTURA LATEX EN CIELO RASO TRIPLAY Y PERFILES                             | m2   | 1.92    | 27.79      | 53.36       |
| 02.05.01.03 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CERRADURA TIPO SOBREPONER                       | und  | 1.00    | 70.95      | 70.95       |
| 02.05.02    | INSTALACIONES ELECTRICAS   |      |         |            | 81.54       |
| 02.05.02.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE                            | und  | 2.00    | 40.77      | 81.54       |
| 02.06       | FARMACIA   |      |         |            | 215.31      |
| 02.06.01    | ARQUITECTURA   |      |         |            | 83.66       |
| 02.06.01.01 | REPOSICIÓN DE VIDRIO EN VENTANA 29x28x4mm                                  | und  | 1.00    | 12.71      | 12.71       |
| 02.06.01.02 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CERRADURA TIPO SOBREPONER                       | und  | 1.00    | 70.95      | 70.95       |
| 02.06.02    | INSTALACIONES ELECTRICAS   |      |         |            | 131.85      |
| 02.06.02.01 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SOQUETS EMPOTRADOS                              | pto  | 1.00    | 35.93      | 35.93       |
| 02.06.02.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE 50W                           | pto  | 1.00    | 66.08      | 66.08       |
| 02.06.02.03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SIMPLE                             | pto  | 1.00    | 29.64      | 29.64       |
| 02.07       | TRIAJE ADMISION  |      |         |            | 275.85      |
| 02.07.01    | ARQUITECTURA   |      |         |            | 176.47      |
| 02.07.01.01 | REPOSICIÓN DE VIDRIO EN VENTANA 32x30x4mm                                  | und  | 1.00    | 23.18      | 23.18       |
| 02.07.01.02 | SUMINISTRO E INSTALACION DE FALSO CIELO RASO DE TRIPLAY                    | m2   | 1.92    | 43.66      | 83.83       |
| 02.07.01.03 | PINTURA LATEX EN CIELO RASO TRIPLAY Y PERFILES                             | m2   | 1.92    | 27.79      | 53.36       |
| 02.07.01.04 | PICADO Y RESANE DE MUROS DE ADOBE CON ENLUCIDO DE YESO INCLUYE PINTADO     | m2   | 0.50    | 32.20      | 16.10       |
| 02.07.02    | INSTALACIONES ELECTRICAS   |      |         |            | 79.13       |
| 02.07.02.01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA FLUORECENTE RECTANGULAR LED          | und  | 1.00    | 79.13      | 79.13       |
| 02.07.03    | INSTALACIONES SANITARIAS   |      |         |            | 20.25       |
| 02.07.03.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC AGUA C-10 1/2"                        | m    | 1.00    | 20.25      | 20.25       |
| 02.08       | OBSTETRIZ  |      |         |            | 137.19      |
| 02.08.01    | ARQUITECTURA   |      |         |            | 137.19      |
| 02.08.01.01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE FALSO CIELO RASO DE TRIPLAY                    | m2   | 1.92    | 43.66      | 83.83       |
| 02.08.01.02 | PINTURA LATEX EN CIELO RASO TRIPLAY Y PERFILES                             | m2   | 1.92    | 27.79      | 53.36       |
| 02.09       | INFRAESTRUCTURA EN EXTERIORES Y COMPLEMENTARIOS                            |      |         |            | 21,955.39   |
| 02.09.01    | ESTRUCTURAS  |      |         |            | 10,327.48   |
| 02.09.01.01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGAS METALICAS DE 4"X2"2MM                    | m    | 84.35   | 32.72      | 2,759.93    |
| 02.09.01.02 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CORREAS METALICAS DE 3"X2"2MM                  | m    | 252.42  | 29.98      | 7,567.55    |
| 02.09.02    | ARQUITECTURA   |      |         |            | 7,524.70    |
| 02.09.02.01 | SUMINISTRO Y INSTALACION DE CONBERTURA DE ALUZINC 0.35MM                   | m2   | 217.26  | 29.22      | 6,348.34    |
| 02.09.02.02 | SUMINISTRO Y INSTALACION DE CUMBRERA CON ALUZINC                           | m    | 18.03   | 36.67      | 661.16      |
| 02.09.02.03 | PICADO Y RESANE DE MUROS DE ADOBE CON ENLUCIDO DE YESO INCLUYE PINTADO     | m2   | 16.00   | 32.20      | 515.20      |
| 02.09.03    | INSTALACIONES ELECTRICAS   |      |         |            | 102.01      |
| 02.09.03.01 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SOQUETS EMPOTRADOS                              | pto  | 1.00    | 35.93      | 35.93       |
| 02.09.03.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE 50W                           | pto  | 1.00    | 66.08      | 66.08       |
| 02.09.04    | SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL   |      |         |            | 4,001.20    |
| 02.09.04.01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETAS DE F*G* 6", INC. ABRAZADERAS-GANCHOS | m    | 36.00   | 69.16      | 3,209.76    |
| 02.09.04.02 | TUBERIA DE PVC SAL 4"/EVACUACION PLUVIAL                                   | m    | 8.00    | 98.93      | 791.44      |
| 03          | FLETE  |      |         |            | 2,000.00    |
| 03.01       | FLETE TERRESTRE  | gib  | 1.00    | 2,000.00   | 2,000.00    |
|             | COSTO DIRECTO  |      |         |            | 28,882.49   |
|             | GASTOS GENERALES 6%  |      |         |            | 1,732.95    |
|             | UTILIDAD 8%  |      |         |            | 1,732.95    |
|             | SUBTOTAL   |      |         |            | 32,348.39   |
|             | IMPUESTO IGV   |      |         |            | 5,822.71    |
|             | TOTAL DEL PRESUPUESTO  |      |         |            | 38,171.10   |

SON : TRENTIOCHO MIL CIENTO SETENTUENO Y 10/100 NUEVOS SOLES



GOBIERNO REGIONAL ANCASH  
 DIRECCION DE SALUD ANCASH  
 RED DE SALUD HUAYLAS NORTE

*Sau*  
 Lic. Enf. Maria Soriano Camacho  
 CEP: 67239  
 Coordinadora de UGDR

Fecha:

24/11/2025 18:02:00