

Requerimiento

Especificaciones Técnicas

Órgano y/o Unidad Orgánica	Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento
Denominación de la contratación:	TÉCNICO EN MANTENIMIENTO INGENIERO CIVIL

I. FINALIDAD PÚBLICA

La Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento del Hospital Víctor Ramos Guardia – Huaraz tiene como misión garantizar el adecuado funcionamiento y mantenimiento de las instalaciones del hospital, contribuyendo a la calidad de los servicios brindados a los usuarios y personal. En este sentido, se requiere la contratación de un servicio especializado en Ingeniería Civil, con el objetivo de asegurar que las actividades de mantenimiento y mejoras estructurales se realicen de manera eficiente y cumpliendo con las normativas vigentes.

II. OBJETIVOS DE LA CONTRATACIÓN

Objetivo General: Contratar un Especialista en Ingeniería Civil, con el fin de liderar, supervisar y ejecutar proyectos de infraestructura civil para el hospital, garantizando que todas las obras de construcción, mantenimiento y mejora se realicen conforme a las normativas técnicas y de seguridad vigentes.

Objetivos Específicos: Realizar estudios previos y proyectos de obras civiles como remodelaciones, ampliaciones y mantenimiento de instalaciones del hospital; supervisar y coordinar la ejecución de las obras, asegurando el cumplimiento de plazos, requisitos técnicos y normas de seguridad; elaborar y revisar presupuestos de obras, asegurando que los costos sean razonables y dentro del presupuesto disponible; realizar inspecciones periódicas de las obras en ejecución para verificar su calidad, seguridad y avance; mantener un registro detallado de las intervenciones, materiales utilizados, tiempos de ejecución y cualquier recomendación de mantenimiento; garantizar el cumplimiento de las normativas locales de construcción y seguridad hospitalaria, y colaborar con otros departamentos para coordinar la ejecución de las obras y minimizar el impacto en la operatividad del hospital.

III. CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DE LOS SERVICIOS A CONTRATAR

3.1 Requisitos del proveedor

Formación Académica:

- ✓ Título profesional en las carreras de ingeniería civil y otros afines.
- ✓ Colegiado y Habilitado

Experiencia:

- ✓ Experiencia Profesional General de 5 años en el Sector Público y/o Privado.
- ✓ Experiencia Profesional Específica de 01 año en el sector Público y/o sector Privado; se considerará la experiencia con el cargo mínimo de asistente.
- ✓ Experiencia en elaboración de expedientes técnicos y/o elaboración de TDR y/o mantenimientos en establecimientos de Salud.

Capacitación

- ✓ Curso en Gestión de Proyectos de Construcción Hospitalaria o Infraestructura de Salud.

- ✓ *Diplomado en Residencia y Supervisión de Obras*
- ✓ *Complementación Académica del Software S10*
- ✓ *Certificación en Normas de Seguridad en Obras Civiles (preferente).*
- ✓ *Curso en Gestión de Costos y Presupuestos de Obras Civiles.*
- ✓ **Habilidades o Competencias**

- ✓ *No tener impedimento para contratar con el Estado. Sustentar declaración jurada.*
- ✓ *No haber sido declarado en estado de quiebra culposa o fraudulenta.*
- ✓ *No haber sido condenado por la comisión de delito doloso o conclusión anticipada o por acuerdo bajo el principio de oportunidad por la comisión de un delito doloso. No tener deuda pendiente de pago por sanción penal.*
- ✓ *No tener vínculo de parentesco dentro del cuarto grado de consanguinidad y segundo de afinidad, o por razón de matrimonio, con quienes realicen funciones en el Hospital Víctor Ramos Guardia, así como, con aquellos que tienen a su cargo la administración de bienes o recursos públicos, aun cuando, estos hayan cesado en sus funciones en los últimos dos (02) años.*
- ✓ *No haber sido sancionado con destitución o despido.*
- ✓ *No haber acreditado el incumplimiento de las normas de conductas y desempeño profesional establecidas en las Normas Generales de Control Gubernamental o de las Normas de Código de Ética de la Función Pública.*
- ✓ *No tener sanción vigente derivada de un proceso administrativo sancionador por parte de la CGR.*
- ✓ *Poseer disponibilidad inmediata*

ACTIVIDADES A DESARROLLAR

La contratación del servicio se realizará para brindar las siguientes actividades:

- ✓ *Elaboración de términos de referencia para las actividades de mantenimiento y/o acondicionamiento.*
- ✓ *Seguimiento y supervisión de actividades de mantenimiento y acondicionamiento del área de servicios generales.*
- ✓ *Asistencia técnica especializada en ingeniería civil para el área de servicios generales.*
- ✓ *Otros correspondientes a la especialidad designadas por el jefe inmediato del área.*

La Entidad brindará la colaboración y el equipamiento necesario para la correcta ejecución del servicio por parte del LOCADOR.

3.2 Lugar y plazo de ejecución de la prestación

3.2.1 Lugar

Lugar: Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento del Hospital Víctor Ramos Guardia - Huaraz

3.2.2 Plazo

Plazo: la contratación comprende de 06 meses.

3.3 Conformidad

La conformidad de la prestación del servicio será emitida en un plazo no mayor de cinco (05) días hábiles, por el jefe de la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento. De existir alguna observación será notificado al locador a fin de que en un plazo no mayor a dos (02) días hábiles subsane la observación.

3.4 Entregables / Producto

El locador presentará un informe de actividades culminado cada mes.

3.5 Conformidad del servicio

La conformidad de servicio será otorgada por la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento, previa verificación del cumplimiento de los entregables.

3.6 Condiciones de pago

El pago se realizará mediante depósito a cuenta bancaria del prestador de los servicios.

V. OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

5.1 Forma de pago

El pago por el presente servicio se realizará previa prestación del servicio y conformidad mensual del área usuaria. Se realizará mediante depósito a cuenta bancaria del prestador de los servicios.

5.2 Penalidad Por Mora

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD CONTRATANTE le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula prevista en el Art. 120 del RLGCE:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto}}{F \times \text{plazo}}$$

Donde:

$$F = 0.40$$

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD CONTRATANTE no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 120.4 del artículo 120 del Reglamento de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas, aprobado mediante Decreto Supremo N° 0092025-EF.

5.3 Responsabilidad por vicios ocultos

La recepción conforme de la prestación por parte de LA ENTIDAD CONTRATANTE no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 69 de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas y 144 de su Reglamento aprobado por Decreto Supremo N° 009-2025-EF.

VI. CLAUSULA DE ANTICORRUPCIÓN Y ANTISOBORNO

A la suscripción de este contrato, EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber ofrecido, negociado, prometido o efectuado ningún pago o entrega de cualquier beneficio o incentivo ilegal, de manera directa o indirecta, a los evaluadores del proceso de contratación o cualquier servidor de la entidad contratante.

Asimismo, EL CONTRATISTA se obliga a mantener una conducta proba e íntegra durante la vigencia del contrato, y después de culminado el mismo en caso existan controversias pendientes de resolver, lo que supone actuar con probidad, sin cometer actos ilícitos, directa o indirectamente.

Aunado a ello, EL CONTRATISTA se obliga a abstenerse de ofrecer, negociar, prometer o dar regalos, cortesías, invitaciones, donativos o cualquier beneficio o incentivo ilegal, directa o indirectamente, a funcionarios públicos, servidores públicos, locadores de servicios o proveedores de servicios del área usuaria, de la dependencia encargada de la contratación, actores del proceso de contratación y/o cualquier servidor de la entidad contratante, con la finalidad de obtener alguna ventaja indebida o beneficio ilícito. En esa línea, se obliga a adoptar las medidas técnicas, organizativas y/o de personal necesarias para asegurar que no se practiquen los actos previamente señalados.

Adicionalmente, EL CONTRATISTA se compromete a denunciar oportunamente ante las autoridades competentes los actos de corrupción o de inconducta funcional de los cuales tuviera conocimiento durante la ejecución del contrato con LA ENTIDAD CONTRATANTE.

Tratándose de una persona jurídica, lo anterior se extiende a sus accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o cualquier persona vinculada a la persona jurídica que representa; comprometiéndose a informarles sobre los alcances de las obligaciones asumidas en virtud del presente contrato.

Finalmente, el incumplimiento de las obligaciones establecidas en esta cláusula, durante la ejecución contractual, otorga a LA ENTIDAD CONTRATANTE el derecho de resolver total o parcialmente el contrato. Cuando lo anterior se produzca por parte de un proveedor adjudicatario de los catálogos electrónicos de acuerdo marco, el incumplimiento de la presente cláusula conllevará que sea excluido de los Catálogos Electrónicos de Acuerdo Marco. En ningún caso, dichas medidas impiden el inicio de las acciones civiles, penales y administrativas a que hubiera lugar.

 GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
Dirección Regional de Salud - Ancash
Hospital "Victor Ramos Guardia" - Huaraz

FIDENCIO L. DEXTRE CACHA
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

NOMBRES Y APELLIDOS
FIRMA Y SELLO
Área Usuario

 GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD - ANCASH
Hospital Victor Ramos Guardia - Huaraz

Marco E. Valencia Rincon
Jeje de Mantenimiento y Transportes