

# TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACIÓN

## 1.- ÁREA USUARIA

Gerencia Regional Forestal y de Fauna Silvestre del Gobierno Regional De Ucayali.

## 2.- DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

Servicio de mantenimiento preventivo de aires acondicionados de la Gerencia Regional Forestal y de Fauna Silvestre del Gobierno Regional de Ucayali.

## 3.- FINALIDAD PÚBLICA

La presente tiene como finalidad la contratación del servicio de mantenimiento preventivo de aires acondicionados, para brindar atención adecuada y oportuna a los usuarios de los productos forestales maderables y de fauna silvestre de la Gerencia Regional Forestal y de Fauna Silvestre del Gobierno Regional de Ucayali.

## 4.- OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

La contratación del presente servicio de mantenimiento preventivo de aires acondicionados de una empresa con personería natural y/o jurídica, para la Gerencia Regional Forestal y de Fauna Silvestre del Gobierno Regional de Ucayali.

## 5.- ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO

El servicio contratado, consistirá en el mantenimiento preventivo, para el servicio de 17 equipos de aire acondicionado, para un servicio adecuado a las diferentes áreas de la Gerencia Regional Forestal y de Fauna Silvestre del Gobierno Regional de Ucayali, según:

### 5.1.- ACTIVIDADES:

N°	OFICINA	MARCA	EQUIPO BTU	COLOR	ACTIVIDADES
1	AREA DE EMISION Y REGISTRO DE GTF	LG	24,000	BLANCO	1.- Limpieza de filtros y serpentines.
2	GERENCIA	ELECTROLUX	24,000	BLANCO	
3	SECRETARIA GERENCIA	ELECTROLUX	24,000	BLANCO	
4	OFICINA REGISTRO DE INDUSTRIAS	LG	12,000	BLANCO	2.- Recarga de refrigerantes.
5	INFORMATICA	LG	24,000	BLANCO	3.- Reparación eléctrica.
6	AREA DE LA UNIDAD EJECUTARA	ELECTROLUX	36,000	BLANCO	



7	AREA DE EMISION Y REGISTRO DE GTF	ELECTROLUX	24,000	BLANCO	4.- Sustitución de componentes como capacitadores.  5.- Motores de ventilador o partes del sistema de drenaje.  6.- Goteos de agua.
8	CONCESIONES FORESTALES	ELECTROLUX	24,000	BLANCO	
9	ASESORIA JURIDICA	ELECTROLUX	24,000	BLANCO	
10	TALA ILEGAL	ELECTROLUX	24,000	BLANCO	
11	TALA ILEGAL	CANICE	36,000	BLANCO	
12	CONTROL FORESTAL	ELECTROLUX	24,000	BLANCO	
13	CONTROL FORESTAL	LG	46,000	BLANCO	
14	FAUNA SILVESTRE	ELECTROLUX	24,000	BLANCO	
15	AREA DE ADMINISTRACION	ELECTROLUX	24,000	BLANCO	
16	TRAMOS DE PFM	ELECTROLUX	24,000	BLANCO	
17	SUB GERENCIA DE FISCALIZACION	ELECTROLUX	24,000	BLANCO	

## 6. REQUISITOS MÍNIMOS DEL PROVEEDOR

### 6.1 Experiencia del Proveedor.

- Persona natural o jurídica.
- Contar con RUC activo y habido en el rubro objeto del servicio.
- Estar inscrito y habilitado en el Registro Nacional de Proveedores del OECE, en el rubro de SERVICIOS.
- El proveedor no debe tener impedimento para contratar con el estado, acreditarlo con Declaración Jurada.
- Contar con código de cuenta interbancaria.
- Experiencia en el rubro mayor a S/. 5,000.00 soles.

## 7. LUGAR Y PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

7.1 Plazo: El servicio se realizará en un plazo de hasta 06 días calendarios, contados a partir de la notificación de la Orden de Servicio.

## 8. ENTREGABLES / PRODUCTO

ENTREGABLE	CONTENIDO DEL ENTREGABLE	PLAZO DE ENTREGA
Única	Carta, Factura (RUC del GOREU) y panel Fotográfico dirigida a la Gerencia Regional Forestal y Fauna Silvestre, solicitando pago del servicio correspondiente.	06 días calendarios, contados a partir de la notificación de la Orden de Servicio.



## 9. LUGAR DE PRESENTACION DE LOS ENTREGABLES

El entregable debe ser presentado, en la Oficina de Administración de la Gerencia Regional Forestal y Fauna Silvestre, con el respectivo comprobante de pago y sellado por la oficina de mesa de parte de la mencionada institución, El horario para la recepción de documentos será de lunes a viernes desde la 8:00 a.m. hasta las 05:00 p.m.

## 10. CONFORMIDAD DE SERVICIO

La conformidad del servicio, será otorgada por la Gerencia Regional Forestal y de Fauna Silvestre del Gobierno Regional de Ucayali, a la presentación del entregable y comprobante de pago, en un plazo que no exceda de los siete (07) días hábiles, contados desde el día siguiente de recibido el entregable.

## 11. FORMA DE PAGO.

La entidad realizará el pago único, para lo cual deberá tener los siguientes documentos:

- Factura.
- Conformidad del servicio emitida por la Gerencia Regional Forestal y de Fauna Silvestre del Gobierno Regional de Ucayali y/o administración.
- El pago se realizará con abono en la cuenta "Código de Cuenta Interbancaria" (CCI) del contratista, como máximo, hasta los diez (10) días hábiles posteriores a la emisión de la conformidad del servicio respectiva y presentación del comprobante de pago.

## 12. PENALIDADES APLICABLES:

### 12.1 Penalidad por mora:

Se aplicará al contratista; la penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la normativa aplicable sobre la materia, conforme a la siguiente formula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto de la contratación o ítem}}{F \times \text{Plazo en días.}}$$

Donde F tiene los siguientes valores:

F : 0.40.

## 13. CONFIDENCIALIDAD Y PROPIEDAD INTELECTUAL

La información y material producido bajo los términos de este servicio, tales como escritos, medios magnéticos, digitales, y demás documentación generados por el servicio, pasará a propiedad del Gobierno Regional. El/La proveedor deberá mantener la



confidencialidad y reserva absoluta en el manejo de la información y documentación a la que se tenga acceso relacionada a la prestación.

#### **14. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS**

El contratista es el responsable por la calidad ofrecida y por los vicios ocultos del servicio ofertado por un plazo no menor de 01 año, contado a partir de la conformidad otorgada por la Entidad.

#### **15. CLAUSULA DE CUMPLIMIENTO (LEY DE PREVENCION Y MITIGACION DEL CONFLICTO DE INTERESES EN EL ACCESO Y SALIDA DE PERSONAL DEL SERVICIO PÚBLICO, LEY N° 31564).**

Son causales de resolución de contrato la presentación con información inexacta o falsa de la Declaración Jurada de Prohibiciones e Incompatibilidades a que se hace referencia en la Ley de prevención y mitigación del conflicto de intereses en el acceso y salida de personal del servicio público. Asimismo, en caso se incumpla con los impedimentos señalados en el artículo 5 de dicha ley se aplicará la inhabilitación por cinco años para contratar o prestar servicios al Estado, bajo cualquier modalidad.

#### **16. COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN Y ANTISOBORNO:**

- El contratista declara no haber, directa o indirectamente, ofrecido, negociado o efectuado pago o, en general, entregado beneficio o incentivo ilegal en relación al servicio a prestarse bien a proporcionarse. En línea con ello, se compromete a actual en todo momento con integridad, a abstenerse de ofrecer, dar o prometer, regalo u objeto alguno a cambio de cualquier beneficio, percibido de manera directa o indirecta; a cualquier miembro del Consejo Directivo, funcionarios públicos, empleados de confianza, servidores públicos; así como a terceros que tengan participación directa o indirecta en la determinación de las características técnicas y/o valor referencial o valor estimado, elaboración de documentos del procedimiento de selección, calificación y evaluación de oferta, y la conformidad de los contratos derivados de dicho procedimiento.
- El contratista se compromete a denunciar, en base de una creencia razonable o de buena fe cualquier intento de soborno, supuesto o real, que tuviera conocimiento.
- Asimismo, se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacioncitas, integrantes los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas, en virtud a lo establecido



en los artículos antes citados de La Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

#### **17. ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD:**

El contratista se comprometo a guardar reserva de la información privilegiada que conociera en el ejercicio de sus funciones, tareas y demás actividades como parte de la ejecución de la prestación, no revelando en forma oral, escrita, ni por cualquier otro medio, hechos, datos, procedimientos, documentación e información de acceso restringido (confidencial), a la que tuviera acceso a partir del inicio de las prestaciones relacionadas con el referido servicio, manteniendo la confidencialidad de la misma de manera permanente.

En caso que incumpliera con cualquiera de las obligaciones estipuladas en el presente acuerdo, el Gobierno Regional está autorizado a iniciar todas las acciones judiciales o extrajudiciales necesarias para resarcir del perjuicio, y la obligación de confidencialidad perdurará mientras la información conserve las características para considerarse Confidencial.

#### **18. RESOLUCION DE CONTRATO**

Cualquiera de las partes puede resolver, total o parcialmente, el contrato en los siguientes supuestos:

- A.- Por caso fortuito o fuerza mayor que imposibilite de manera definitiva la continuidad de la ejecución, amparado en un hecho o evento extraordinario, imprevisible; o por un hecho sobreviniente al perfeccionamiento del contrato, orden de compra o servicio, que no sean imputable a las partes.
- B.- Incumplimiento de obligaciones contractuales, por causa atribuible a la parte que incumple.
- C.- Hecho sobreviniente al perfeccionamiento del contrato, de supuesto distinto al caso fortuito o fuerza mayor, no imputable a ninguna de las partes, que imposibilite la continuación del contrato.
- D.- Por incumplimiento de las obligaciones establecidas en la cláusula anticorrupción durante la ejecución contractual.
- E.- Por la presentación de documentación falsa o inexacta durante la ejecución contractual.
- F.- Por acumulación del monto máximo de la penalidad por mora o de otras penalidades, en la ejecución de la prestación a cargo.
- G.- Por mutuo acuerdo entre las partes, previa opinión del área usuaria.

En caso de resolución por incumplimiento del contratista, el Entidad le otorga el plazo de tres (3) días hábiles para que ejecute la prestación o subsanar la observación, bajo apercibimiento de resolver el contrato. Salvo que el incumplimiento no pueda ser revertido, únicamente se notificara la decisión de resolución de contrato.



El apercibimiento previo no es aplicable en caso se haya llegado a completar el monto máximo de penalidad al contratista, donde el área usuaria evaluara la decisión de resolver el contrato.

La resolución de contrato puede ser de forma total o parcial. La resolución parcial sólo involucra a aquella parte del contrato afectada por el incumplimiento y siempre que dicha parte sea cuantificable, separable e independiente del resto de las obligaciones contractuales. El apercibimiento previo y la resolución que se efectúe precisan con claridad qué parte del contrato queda resuelta, de no hacerse tal precisión, se entiende que la resolución es total.

La resolución del contrato por incumplimiento de la cláusula anticorrupción y antisoborno no impide el inicio de las acciones civiles, penales y administrativas a que hubiera lugar.

Para el caso de presentación de documentación falsa o inexacta durante la ejecución contractual, la resolución de contrato será efectivo previa verificación de los documentos cuestionados.

#### **19. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIA**

Toda controversia que surja entre las partes sobre la validez, nulidad, interpretación, ejecución, terminación o eficacia del contrato se resuelven mediante conciliación, conforme al Artículo 81 de la Ley 32069 – Ley General de Contrataciones Públicas y 330 del Decreto Supremo Nº 009-2025-EF – Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas.

  
GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI  
GERENCIA REGIONAL FORESTAL Y DE FIBRA SILVESTRE  
GRFFS  
C.P.C. Carlos Cáceres Domínguez  
ADMINISTRATIVO