

FORMATO N°01:

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

I. TÉRMINOS DE REFERENCIA

1. Denominación de la contratación

"CONTRATACION DE SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE 07 VALVULAS DE PURGA, EN EL AMBITO DE JURISDICCION DE LA EPS EMAPISCO S.A."

2. Finalidad pública

La presente contratación tiene como finalidad preservar el correcto funcionamiento y operatividad de válvulas de purga (VP) instalados en la red de distribución de agua potable de los distritos de Túpac Amaru Inca, Pisco y San Andrés, en cumplimiento con las disposiciones técnicas de seguridad ciudadana y fiscalización de SUNASS.

3. Antecedentes

La EPS EMAPISCO S.A., es una entidad estatal de derecho privado, con autonomía normativa, administrativa y económica de acuerdo a la Ley General de Sociedades.

El 29 de diciembre 2025 mediante RESOLUCIÓN DE GERENCIA GENERAL N°126-2025-EPS EMAPISCO S.A. se aprobó el PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL ANUAL periodo 2026, dentro del cual se programó la **ACTIVIDAD 05.01.04.02 GO-ODR-AL-01 PROGRAMA DE INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y RENOVACIÓN DE VÁLVULAS DE CONTROL, VÁLVULAS DE AIRE, PURGA Y GRIFOS CONTRA INCENDIO.**

4. Objetivos de la contratación

El objetivo de la presente contratación es ejecutar el mantenimiento de válvulas de purga (VP) ubicados en los distritos de Túpac Amaru Inca, Pisco y San Andrés, que asegure la operatividad de los componentes del sistema hidráulico, así como la actualización de su información técnica en el catastro de la EPS EMAPISCO S.A.

5. Características y condiciones del servicio a contratar

5.1. Descripción del servicio a contratar

Ejecutar el mantenimiento preventivo de 07 válvulas de purga ubicadas en los distritos de Pisco, San Andrés y Túpac Amaru Inca, según el siguiente detalle:

| ITEM | CODIGO | COORDENADAS | | DIRECCION | DISTRITO | ESTADO | DIAMETRO NOMINAL | PROFUNDIDAD APROX. | TIPO DE VIA | ACTIVIDADES A EJECUTAR |
|------|-----------|-------------|------------|---|------------------|-------------|------------------|--------------------|------------------|------------------------|
| | | X | Y | | | | | | | |
| 1 | VP-01-P | 368439.59 | 8485259.89 | CA MANUEL PARDO D-16 | PISCO | OPERATIVO | 110 mm | 0.90 m | PAVIMENTO | MANTENIMIENTO |
| 2 | VP-02-P | 370194.91 | 8482629.45 | CA. JUAN JOSE MIRANDA INTERSECCION CON CA. JAZMINES | PISCO | INOPERATIVO | 63 mm | 0.80 m | PAVIMENTO | RENOVACION |
| 3 | VP-03-SA | 367821.19 | 8482091.22 | CA. GENARO MEDRANO (HOTEL MIRAMAR) | SAN ANDRES | OPERATIVO | 110 mm | 0.90 m | TIERRA | MANTENIMIENTO |
| 4 | VP-04-SA | 367852.33 | 8482090.83 | CA. SAN MARTIN NORTE (VILLA FAP-EN GIBA) | SAN ANDRES | INOPERATIVO | 110 mm | 0.80 - 0.90 m | PAVIMENTO Y GIBA | RENOVACION |
| 5 | VP-05-TAI | 375372.27 | 8483274.45 | ASC MICAELA BASTIDAS A-16 | TUPAC AMARU INCA | INOPERATIVO | 110 mm | 0.70 m | TIERRA | RENOVACION |
| 6 | VP-06-TAI | 375368.61 | 8483293.24 | ASC MICAELA BASTIDAS A-25 | TUPAC AMARU INCA | OPERATIVO | 110 mm | 0.50 m | VEREDA | MANTENIMIENTO |
| 7 | VP-07-TAI | 375349.00 | 8483095.58 | ASC MICAELA BASTIDAS E | TUPAC AMARU INCA | OPERATIVO | 110 mm | 0.70 m | PAVIMENTO | MANTENIMIENTO |



5.2 Actividades

El Servicio a desarrollar contempla:

a) Trabajos preliminares

- Coordinación inicial con la Oficina de distribución y recolección de la EPS EMAPISCO S.A., para delimitación de rutas, número de VP; y entrega de formatos para la ejecución de las actividades.
- Entrega de plano de ubicación y listado actualizado de grifos contra incendio por parte de la EPS
- Revisión de cronograma tentativo de intervención y planificación logística para la ejecución del servicio.
- Despliegue del equipo técnico hacia campo para la verificación individual de 07 válvulas de purga (VP).
- Registro fotográfico del estado inicial y georreferenciación mediante GPS.
- Registro de padrón de válvulas que contenga la siguiente información:

| ITEM | DISTRITO | DIRECCION | CODIGO | ESTADO | TUBERIA | | TAPA | | | ESTADO | | | FECHA DE MANTENIMIENTO | COORDENADAS | |
|------|----------|-----------|--------|--------|----------|----------|---------|----------|--------|-----------------|-------------|------|------------------------|-------------|---|
| | | | | | DIAMETRO | MATERIAL | UBICADA | MATERIAL | ESTADO | DE CONSERVACION | OPERACIONAL | OBS. | | S | W |

b) Mantenimiento y/o renovación de válvulas de purga

VP-01-P: CALLE MANUEL PARDO D-16

Actividades a ejecutar:

| ITEM | PARTIDA | METRADO | UNIDAD DE MEDIDA |
|------|---|---------|------------------|
| 1 | TRAZO Y REPLANTEO | 1 | und |
| 2 | CORTE Y DEMOLICION DE CARPETA ASFÁLTICA | 1 | m2 |
| 3 | EXCAVACION DE ZANJA | 1 | m3 |
| 4 | MANTENIMIENTO DE VALVULA F.F. DN 110 mm | 1 | und |
| 5 | VACIADO DE DADO DE CONCRETO DE ANCLAJE | 0.064 | m3 |
| 6 | RELLENO CON MATERIAL PROPIO | 1.11 | m3 |
| 7 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CHIMENEA, MARCO Y TAPA DE F.F. /P VALVULA | 1 | und |
| 8 | PINTADO DE MARCO Y TAPA DE F.F. P/VALVULA | 0.03 | m2 |
| 9 | REPOSICION DE ENTORNO INMEDIATO (PAVIMENTO FLEXIBLE) | 1 | m2 |
| 10 | ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE | 0.03 | m3 |
| 11 | PURGA Y CONTROL DE CALIDAD DE AGUA | 1 | und |

MANTENIMIENTO



INSTALACION DE CHIMENEA Y TAPA DE F.F.



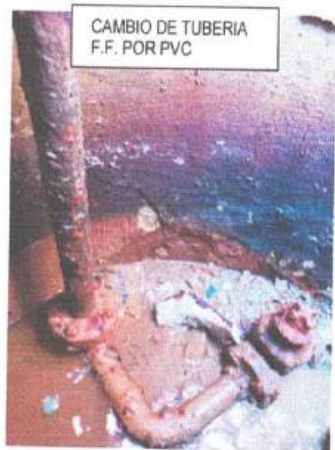
TUBERIA DE DESCARGA (ACEQUIA)



VP-02-P: CA. JUAN JOSE MIRANDA INTERSECCION CON CA. JAZMINES

Actividades a ejecutar:

| ITEM | PARTIDA | METRADO | UNIDAD DE MEDIDA |
|------|---|---------|------------------|
| 1 | TRAZO Y REPLANTEO | 1 | und |
| 2 | CORTE Y DEMOLICION DE CARPETA ASFALTICA | 2 | m2 |
| 3 | DESMONTAJE Y RETIRO DE VALVULA INOPERATIVA EXISTENTE | 1 | und |
| 4 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA COMPUERTA TIPO LUFLEX DN 63 mm F.F. | 1 | und |
| 5 | VACIADO DE DADO DE CONCRETO DE ANCLAJE | 0.027 | m3 |
| 6 | DESMONTAJE Y RETIRO DE TUBERIA F.F. DN 63 mm EXISTENTE | 1 | und |
| 7 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DN 63 mm | 2.5 | m |
| 9 | DEMOLICION DE TECHO EXISTENTE | 1 | und |
| 10 | CONSTRUCCION DE TECHO DE CAMARA DE VÁLVULA | 1 | m3 |
| 11 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA F.F. P/CAMARA DE VÁLVULA | 1 | und |
| 12 | REPOSICION DE ENTORNO INMEDIATO (PAVIMENTO FLEXIBLE) | 2 | m2 |
| 13 | ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE | 0.8 | m3 |
| 14 | PURGA Y CONTROL DE CALIDAD DE AGUA | 1 | und |

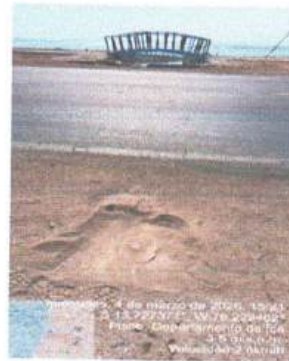




VP-03-SA: CA. GENARO MEDRANO (HOTEL MIRAMAR)

Actividades a ejecutar:

| ITEM | PARTIDA | METRADO | UNIDAD DE MEDIDA |
|------|---|---------|------------------|
| 1 | TRAZO Y REPLANTEO | 1 | und |
| 2 | EXCAVACION DE ZANJA | 1 | m3 |
| 3 | MANTENIMIENTO DE VALVULA F.F. DN 110 mm | 1 | und |
| 4 | VACIADO DE DADO DE CONCRETO DE ANCLAJE | 0.064 | m3 |
| 5 | RELLENO CON MATERIAL PROPIO | 1.11 | m3 |
| 6 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CHIMENEA, MARCO Y TAPA DE F.F. /P VALVULA | 1 | und |
| 7 | PINTADO DE MARCO Y TAPA DE F.F. P/VALVULA | 0.03 | m2 |
| 8 | CONSTRUCCION DE LOZA DE PROTECCION | 1 | m3 |
| 9 | ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE | 0.03 | m3 |
| 10 | PURGA Y CONTROL DE CALIDAD DE AGUA | 1 | und |



VP-04-SA: CA. SAN MARTIN NORTE (VILLA FAP-EN GIBA)

Actividades a ejecutar:

| ITEM | PARTIDA | METRADO | UNIDAD DE MEDIDA |
|------|--|---------|------------------|
| 1 | TRAZO Y REPLANTEO | 1 | und |
| 2 | CORTE Y DEMOLICION DE CARPETA ASFALTICA Y GIBA | 2 | m2 |
| 3 | EXCAVACION DE ZANJA | 1 | m3 |
| 4 | DESMONTAJE Y RETIRO DE VALVULA INOPERATIVA EXISTENTE | 1 | und |
| 5 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA COMPUERTA TIPO LUFLEX DN 110 mm F.F. | 1 | und |
| 6 | VACIADO DE DADO DE CONCRETO DE ANCLAJE | 0.064 | m3 |
| 7 | RELLENO CON MATERIAL PROPIO | 2.21 | m3 |
| 8 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CHIMENEA, MARCO Y TAPA DE F.F. /P VALVULA | 1 | und |
| 9 | PINTADO DE MARCO Y TAPA DE F.F. P/VALVULA | 0.03 | m2 |
| 10 | REPOSICION DE ENTORNO INMEDIATO (PAVIMENTO Y GIBA -CONCRETO f _c =210 kg/cm ²) | 1 | und |
| 11 | ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE | 0.8 | m3 |
| 12 | PURGA Y CONTROL DE CALIDAD DE AGUA | 1 | und |



VP-05-TAI: ASC MICAELA BASTIDAS A-16

Actividades a ejecutar:

| ITEM | PARTIDA | METRADO | UNIDAD DE MEDIDA |
|------|--|---------|------------------|
| 1 | TRAZO Y REPLANTEO | 1 | und |
| 2 | EXCAVACION DE ZANJA | 1 | m3 |
| 3 | DESMONTAJE Y RETIRO DE VALVULA INOPERATIVA EXISTENTE | 1 | und |
| 4 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA COMPUERTA TIPO LUFLEX DN 110 mm F.F. | 1 | und |
| 5 | VACIADO DE DADO DE CONCRETO DE ANCLAJE | 0.064 | m3 |
| 6 | RELLENO CON MATERIAL PROPIO | 1.11 | m3 |
| 7 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CHIMENEA, MARCO Y TAPA DE F.F. /P VALVULA | 1 | und |
| 8 | PINTADO DE MARCO Y TAPA DE F.F. P/VALVULA | 0.03 | m2 |
| 9 | CONSTRUCCION DE LOZA DE PROTECCION | 1 | m3 |
| 10 | ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE | 0.03 | m3 |
| 11 | PURGA Y CONTROL DE CALIDAD DE AGUA | 1 | und |



VP-06-TAI: ASC MICAELA BASTIDAS A-25

Actividades a ejecutar:

| ITEM | PARTIDA | METRADO | UNIDAD DE MEDIDA |
|------|--|---------|------------------|
| 1 | TRAZO Y REPLANTEO | 1 | und |
| 2 | CORTE Y DEMOLICION DE VEREDA DE CONCRETO | 1 | m2 |
| 3 | EXCAVACION DE ZANJA | 1 | m3 |
| 4 | MANTENIMIENTO DE VALVULA F.F. DN 110 mm | 1 | und |
| 5 | VACIADO DE DADO DE CONCRETO DE ANCLAJE | 0.064 | m3 |
| 6 | RELLENO CON MATERIAL PROPIO | 1.11 | m3 |
| 7 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CHIMENEA, MARCO Y TAPA DE F.F. P/VALVULA | 1 | und |
| 8 | PINTADO DE MARCO Y TAPA DE F.F. P/VALVULA | 0.03 | m2 |
| 9 | REPOSICION DE ENTORNO INMEDIATO (VEREDA) | 1 | m2 |
| 10 | ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE | 0.03 | m3 |
| 11 | PURGA Y CONTROL DE CALIDAD DE AGUA | 1 | und |



VP-07-TAI: ASC MICAELA BASTIDAS E

Actividades a ejecutar:

| ITEM | PARTIDA | METRADO | UNIDAD DE MEDIDA |
|------|--|---------|------------------|
| 1 | TRAZO Y REPLANTEO | 1 | und |
| 2 | CORTE Y DEMOLICION DE CARPETA ASFALTICA | 1 | m2 |
| 3 | EXCAVACION DE ZANJA | 1 | m3 |
| 4 | MANTENIMIENTO DE VALVULA F.F. DN 110 mm | 1 | und |
| 5 | VACIADO DE DADO DE CONCRETO DE ANCLAJE | 0.064 | m3 |
| 6 | RELLENO CON MATERIAL PROPIO | 1.11 | m3 |
| 7 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CHIMENEA, MARCO Y TAPA DE F.F. P/VALVULA | 1 | und |
| 8 | PINTADO DE MARCO Y TAPA DE F.F. P/VALVULA | 0.03 | m2 |
| 9 | REPOSICION DE ENTORNO INMEDIATO (PAVIMENTO FLEXIBLE) | 1 | m2 |
| 10 | ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE | 0.03 | m3 |

**5.3 Procedimiento**

La ejecución del servicio seguirá la siguiente secuencia para garantizar el cumplimiento eficiente de los objetivos planteados. El servicio será supervisado y registrado por el equipo técnico del contratista, bajo la validación del área usuaria de la EPS EMAPISCO S.A.

Para 04 válvulas de purga operativas

- Trazo y replanteo de coordenadas de ubicación de las válvulas de purga.
- Levantamiento de ficha catastral que contenga la siguiente información: localidad y/o sector, código, dirección, coordenadas georreferenciadas, antigüedad, estado (operativo/inoperativo), fecha de último mantenimiento
- Corte de pavimento rígido y/o pavimento flexible
- Excavación manual de zanja.
- Mantenimiento de válvula DN 110 mm: Limpieza interna, cambio de empaquetaduras, cambio de pernos, ajuste de prensa estopa, reparación de roscas. Aplicación de grasa dieléctrica en componentes (dado de apertura y cierre, vástago, entre otros).
- Vaciado de dado de anclaje.
- Suministro e instalación de tubería DN 160 mm (chimenea)
- Suministro e instalación de marco y tapa p/válvula de F.F.
- Pintado de tapa p/ válvula de F.F. con pintura gloss anticorrosiva color celeste
- Reposición de entorno inmediato afectado (pavimento rígido o pavimento flexible de corresponder)
- Construcción de loza de protección de corresponder.
- Acarreo y eliminación de desmonte.
- Purga y control de calidad de agua (PH, TURBIEDAD, CONDUCTIVIDAD, CLORO RESIDUAL), en el caso de las válvulas donde no se tenga la ubicación de la descarga, se tendrá que realizar un spich para toma de muestra.
- Llenado de formato de mantenimiento y operatividad que incluye: dirección, código de grifo contra incendio, código de válvula y descripción de trabajos, registro fotográfico detallado fecha/hora/dirección/coordenadas
- Toma de fotografías con detalle de la fecha y hora, dirección y coordenadas georreferencias, antes, durante y después de la ejecución del servicio por cada válvula a intervenir
- Planos de ubicación de válvulas de purga de sedimentos en formatos KMZ o GIS y PDF.



Para 03 válvulas de purga inoperativas

- Levantamiento de ficha catastral que contenga la siguiente información: localidad y/o sector, código, dirección, coordenadas georreferenciadas, antigüedad, estado (operativo/inoperativo), fecha de último mantenimiento
- Corte de pavimento rígido y/o pavimento flexible.
- Excavación de terreno para ubicación de válvula existente.
- Desmontaje y retiro de válvula inoperativa.
- Suministro e instalación de válvula de purga FF DN 110 mm.
- Vaciado de dado de anclaje.
- Relleno con material propio compactado.
- Suministro e instalación de tubería DN 160 mm (chimenea)
- Suministro e instalación de marco y tapa p/válvula de F.F.
- Pintado de tapa p/ válvula de F.F. con pintura gloss anticorrosiva color celeste
- Demolición de techo de cámara de válvula (solo aplica para la VP-02-P)
- Construcción de techo de cámara de válvula e=20 cm (aplica para la VP-02-P)
- Suministro e instalación de tapa de F.F. para cámara de válvula. (aplica para la VP-02-P)
- Desmontaje y retiro de tubería existente F.F. DN 63 mm (aplica para la VP-02-P)
- Suministro e instalación de tubería PVC DN 63 mm (VP-02-P) en reemplazo de tubería existente de F.F.
- Reposición de entorno inmediato afectado (pavimento rígido o flexible de corresponder)
- Reposición de giba con concreto f'c=210 kg/cm2. (aplica para la VP-04-SA)
- Construcción de loza de protección (aplica para la VP-05-TA)
- Acarreo y eliminación de desmonte.
- Purga y control de calidad de agua (PH, TURBIEDAD, CONDUCTIVIDAD, CLORO RESIDUAL), en el caso de las válvulas donde no se tenga la ubicación de la descarga, se tendrá que realizar un spich para toma de muestra.
- Llenado de formato de mantenimiento que incluye: dirección, código de grifo contra incendio, código de válvula y descripción de trabajos, registro fotográfico detallado fecha/hora/dirección/coordenadas
- Toma de fotografías con detalle de la fecha y hora, dirección y coordenadas georreferencias, antes, durante y después de la ejecución del servicio por cada válvula a intervenir
- Planos de ubicación de válvulas de purga de sedimentos en formatos KMZ o GIS y PDF

5.4 Requisitos según leyes, reglamentos técnicos, normas metrológicas y/o sanitarias, reglamentos y demás normas.

No corresponde

5.5 Impacto ambiental (en caso se requiere)

No corresponde

5.6 Seguros

No corresponde

5.7 Prestaciones accesorias a la prestación principal (de ser necesario)

5.7.1 Mantenimiento preventivo

No corresponde

5.7.2 Soporte técnico

No corresponde

5.7.3 Capacitación y/o entrenamiento

No corresponde

5.8 Lugar y plazo de prestación del servicio

5.8.1 Lugar

El contratista ejecutara el servicio en .

5.8.2 Plazo

El plazo de ejecución del presente servicio es de veinte (20) días calendario, el cual se computará a partir del día hábil siguiente de la suscripción del contrato o de la notificación de la Orden de Servicio, según corresponda. De manera excepcional, cuando se suscriba el Acta de Inicio del Servicio, el plazo se contabilizará a partir de dicha fecha.

5.9 Resultados esperados

Operatividad de las siete (07) válvulas de purga de la EPS EMAPISCO S.A.

5.10 Entregables

El servicio comprende un (01) entregable, el cual deberá presentar la siguiente información:



5.10.1 Entregable - Informe conteniendo:

- Inventario actualizado de las VP en formato excel y pdf, señalando como mínimo:
 - Localidad y/o sector
 - Código
 - Dirección
 - Coordenadas georreferenciadas
 - Antigüedad
 - Estado (operativo/inoperativo)
 - Fecha de último mantenimiento
 - Planos de ubicación de las válvulas de purga de sedimentos, en versión digital (formato KMZ o GIS y PDF)
- Fichas catastrales individuales de cada VP intervenido, de acuerdo con los formatos establecidos.
- Formatos de mantenimiento y/o renovación (ordenes de trabajo) individuales por cada VP intervenido firmado por el responsable de la ejecución, de acuerdo al formato establecido.
- Informe detallado de actividades ejecutadas por cada VP.
- Panel fotográfico que detalle fecha y hora, dirección y coordenadas georreferenciadas, por cada VP antes, durante y después del mantenimiento.
- Cuadro resumen de mantenimiento por distrito.
- Observaciones y/o recomendaciones.

6. Requisitos y recursos del proveedor**6.1 Requisitos del proveedor**

- Contar con RUC.
- Contar con CCI.
- Contar con RNP

6.2 Recursos a ser provistos por el proveedor**6.2.1 Permisos**

El postor será responsable de gestionar, tramitar y obtener, por cuenta propia, todos los permisos, autorización y/o licencias municipales requeridas en los distritos de Pisco, San Andrés y Túpac Amaru Inca, para la ejecución de trabajos que impliquen la intervención de infraestructura urbana, tales como rotura de pavimento asfáltico, veredas u otras áreas públicas.

Así mismo, deberá coordinar con las autoridades competentes y garantizar la reposición de la infraestructura afectada, cumpliendo con las condiciones técnicas y normativas vigentes.

6.2.2 Equipamiento

El postor deberá habilitar al personal operativo con EPP, Equipos móviles que permitan el registro de los trabajos, herramientas, equipos y materiales, así como transporte.

A. Equipamiento estratégico

El postor deberá contar o alquilar medios de transporte para su personal operativo de campo para todas las actividades operacionales, considerar como mínimo una (1) unidades móviles para todo tipo de terreno (pudiendo ser motocicletas lineales, motocar o trimoto), para asegurar el cumplimiento de las actividades.

| N° | EQUIPO | CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS MÍNIMAS |
|----|------------------------|--|
| 1. | Unidades de transporte | motocar o trimoto u otra unidad móvil que permita la ejecución del servicio, estos deberán estar en óptimas condiciones de funcionamiento. |

El postor deberá habilitar al personal operativo con smartphones que permitan el registro diario mediante evidencia fotográfica de la ejecución del servicio.

El postor deberá suministrar al personal operativo las herramientas y materiales necesarias para el mantenimiento de válvulas de purga.

| N° | EQUIPO | CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS MÍNIMAS |
|----|---|--|
| 1. | Equipos Móviles para registro de cortes y reaperturas fotos | Smartphone con sistema operativo mínimo de Android 8.0, RAM mínimo de 4 GB, almacenamiento interno mínimo de 16 GB Con batería mínimo de 5000 mAh, Cámara mínimo 13 Megapíxeles, Pantalla mínima de 6". |
| 2. | Suministro de herramientas y materiales | Herramientas tales como: llaves de operación de válvulas, palas, picos, barretas, motobomba, entre otras herramientas menores. Materiales tales como: grasa, lubricante, pintura, thinner, brochas, tapas p/válvula, entre otros. |

B. Otro equipamiento

No corresponde

6.2.3 Infraestructura estratégica (solo servicios en general)

No corresponde

6.2.4 Personal

Los postores deberán detallar el siguiente personal propuesto, a fin de realizar el servicio convocado y precisando el nivel de experiencia.

A. Personal Clave

El postor deberá contar con mínimo con dos (02) personal operativo con experiencia en instalación y mantenimiento de grifos contra incendio, válvulas compuerta y válvulas de purga. Los mismos que deberán contar con Equipo de Protección Personal (EPP).

| N° | EQUIPO | CANT. | CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS MÍNIMAS |
|----|--------------------|-------|---|
| 1. | Personal operativo | 02 | Operario capacitado en instalación y mantenimiento de grifos contra incendio, válvulas compuerta y válvulas de purga. |

B. Otro personal

No corresponde.

7. Otras consideraciones para la ejecución de la prestación

7.1 Otras obligaciones

7.1.1 Otras obligaciones del contratista

- Cumplir a cabalidad con las actividades consideradas en el numeral 5.2 del presente TDR.

7.1.2 Recursos y facilidades a ser provistos por la Entidad

- Acceso a la información relacionada al servicio
- Otras facilidades que permitan cumplir con el objetivo del servicio.

7.1.3 Otras obligaciones de la Entidad

- Tramitar el pago por el servicio, previo a la presentación de la documentación necesaria.

7.2 Adelantos

No corresponde

7.3 Subcontratación

No corresponde

7.4 Confidencialidad

Toda información de La EPS EMAPISCO S.A., a que tenga acceso el proveedor, así como su personal, es estrictamente confidencial y de reserva absoluta. El proveedor y su personal deben comprometerse a mantener las reservas del caso y no transmitirla a ninguna persona (natural o jurídica) sin la autorización expresa y por escrito de La Emapisco S.A.

7.5 Propiedad intelectual

No corresponde

7.6 Medidas de control durante la ejecución contractual

No corresponde

7.7 Conformidad de la prestación

La conformidad del servicio estará a cargo de la Oficina de Distribución y Recolección de la EPS EMAPISCO S.A., para efectos de pago, la entidad debe contar con la siguiente documentación:

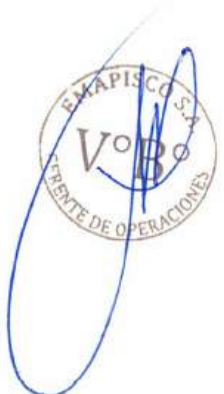
- Informe de labores que sustente la ejecución de las actividades.
- Comprobante de pago

Dicha conformidad se otorgará en un plazo que no exceda de los siete (07) días calendario, contados desde el día siguiente de recibido el entregable.

7.8 Forma de pago

El pago se realizará dentro de los 15 días calendarios, siguientes al otorgamiento de la conformidad respectiva, en concordancia al artículo 171° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, según detalle:

| Pago | Porcentaje |
|-------------------|---|
| Primer Entregable | 100 % del monto total de la orden de servicio |



El pago se realizará con abono en la cuenta "Código de Cuenta Interbancaria" (CCI) del contratista, como máximo, hasta los diez (10) días calendario posteriores a la emisión de la conformidad del servicio respectiva y presentación del comprobante de pago.

7.9 Fórmula de reajuste

No corresponde

7.10 Penalidades aplicables

Penalidades por mora

La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la normativa aplicable sobre la materia. la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = 0.10 \times \text{Monto de la contratación o ítem} \times \text{"F" x Plazo en días}$$

Donde "F" tiene los siguientes valores:

- a. Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días: "F" = 0.40
- b. Para plazos mayores a sesenta (60) días: "F" = 0.25

Otras Penalidades

Asimismo, se considera las penalidades de:

| Descripción | Penalidad |
|--|---|
| Por no presentar al responsable técnico al inicio del servicio (días hábil siguientes a la notificación de la orden de servicio) o durante actividades críticas. | 0.2 UIT por cada día sin personal |
| Por presentar fichas catastrales incompletas o sin datos claves. | 0.01 UIT por ficha |
| Por no instalar tapas de F.F. en válvulas donde estaba programado. | 0.02 UIT por tapa no instalada |
| Por no entregar fotografías georreferenciadas con fecha y hora de antes y después por cada VP. | 0.04 UIT por fotografía deficiente o grifo sin fotografía |
| Incumplimiento en la gestión de permisos municipales | 0.5 UIT por ocurrencia |
| Por dañar infraestructura colindante (veredas, cajas de agua, redes, etc.) sin reparación inmediata. | 0.5 UIT por ocurrencia |
| Por deficiente calidad del servicio (trabajos mal ejecutados o incompletos) | 0.5 UIT por ocurrencia |
| Por no entregar el informe técnico final completo en la fecha establecida o con exceso de errores. | 0.1 UIT por ocurrencia |
| Por presentar errores en el documento de levantamiento de observaciones | 0.1 UIT por ocurrencia |
| Por no usar EPP o no contar con SCTR | 0.1 UIT por ocurrencia |

La penalidad se aplica por cada día de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto de la contratación o ítem que debió ejecutarse. Esta penalidad es deducida de los pagos a cuenta y/o del pago final.

7.11 Responsabilidad por vicios ocultos

No corresponde

7.12 Normas Anticorrupción

El proveedor contratista acepta expresamente que no llevara a cabo, acciones que estén prohibidas por las leyes u otras leyes anti corrupción. Sin limitar lo anterior, el proveedor/contratista se obliga a no efectuar ningún pago, ni ofrecerá ni transferirá algo de valor, a un establecido de manera que pudiese violar las leyes locales u otras leyes, sin restricción alguna.

En forma especial, el proveedor/contratista declara con carácter de declaración jurada que no se encuentra inmerso en algún proceso carácter penal vinculado a presuntos ilícitos penales contra el Estado Peruano, constituyendo su declaración, la firma del mismo en la Orden de Servicio de la que estos términos de referencia forman parte integrante.

II. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

Se evaluará lo requerido en el numeral 06 del presente documento.



PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE VALVULAS DE PURGA 2026

| ITEM | DESCRIPCION | UND | METRADO |
|----------|--|-----|---------|
| 1 | SEÑALIZACION Y SEGURIDAD VIAL | | |
| | SEÑALIZACION DE LA ZONA DE TRABAJO | und | 2.00 |
| 2 | EQUIPOS DE PROTECCION PERSONAL | | |
| | EPP | und | 3.00 |
| 3 | TRASLADO | | |
| | REVISION PRELIMINAR, LEVANTAMIENTO DE CATASTRO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO | und | 1.00 |
| 4 | MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE VALVULAS DE PURGA | | |
| | CORTE Y DEMOLICION DE CARPETA ASFÁLTICA | m2 | 4.00 |
| | CORTE Y DEMOLICION DE VEREDA DE CONCRETO | m2 | 1.00 |
| | CORTE Y DEMOLICION DE GIBA | m2 | 2.00 |
| | EXCAVACION DE ZANJA MANUAL EN TERRENO NATURAL | m3 | 6.00 |
| | LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE VALVULA F.F. DN 110 mm | und | 4.00 |
| | SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA COMPUERTA TIPO LUFLEX DN 63 mm F.F. | und | 1.00 |
| | SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA COMPUERTA TIPO LUFLEX DN 110 mm F.F. | und | 2.00 |
| | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DN 63 mm | m | 2.50 |
| | SUMINISTRO E INSTALACION DE CHIMENEA, MARCO Y TAPA DE F.F. /P VALVULA | und | 7.00 |
| | VACIADO DE DADO DE ANCLAJE | und | 7.00 |
| | RELLENO CON MATERIAL PROPIO COMPACTADO | m3 | 7.75 |
| | PINTADO DE MARCO Y TAPA DE F.F. P/VALVULA | und | 7.00 |
| | REPOSICION DE CARPETA ASFALTICA | und | 4.00 |
| | REPOSICION DE VEREDA DE CONCRETO | und | 1.00 |
| | REPOSICION DE GIBA CONCRETO $f_c=210 \text{ kg/cm}^2$ | und | 1.00 |
| | CONSTRUCCION DE LOZA DE PROTECCION | und | 2.00 |
| | CONSTRUCCION DE TECHO P/CAMARA DE VALVULA | und | 1.00 |
| | ACARREO Y ELIMINACION DE DESMONTE | und | 1.74 |
| | PURGA DE VALVULAS DE PURGA | und | 7.00 |

