



**UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA**

**ANEXO N° 01**

**TÉRMINOS DE REFERENCIA DE CONTRATOS MENORES PARA LA CONTRATACION DE SERVICIOS Y/O CONSULTORIAS EN GENERAL**

**ADVERTENCIA**

*De conformidad con el artículo 20 del Reglamento, el área usuaria es responsable de formular adecuadamente el requerimiento en coordinación con la dependencia encargada de las contrataciones en base a su desempeño y funcionalidad, el cual debe estar previsto en el Cuadro Multianual de Necesidades.*

<b>DETALLE DE LA SOLICITUD</b>							
<b>1.</b>	<table border="1"> <tr> <td style="width: 30%;"><b>DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN</b></td> <td>Contratación del servicio de mantenimiento correctivo de un destilador, código: 602227440001, marca Velp, modelo UDK129, del Laboratorio de Análisis Físicoquímicos de Alimentos de la Facultad de Industrias Alimentarias de la Universidad Nacional Agraria La Molina.</td> </tr> <tr> <td><b>FINALIDAD PÚBLICA DE LA CONTRATACIÓN</b></td> <td>Fortalecer el Laboratorio de Análisis Físicoquímicos de Alimentos de la Universidad Nacional Agraria La Molina, mediante el mantenimiento de equipos de laboratorio, para cumplir con las clases programadas y trabajos de investigación a desarrollar por el alumnado y personal docente.</td> </tr> <tr> <td><b>OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN</b></td> <td>Se requiere para cumplir con las actividades y labores programadas de las clases que se dictan en el Laboratorio de Análisis Físicoquímicos de Alimentos.</td> </tr> </table>	<b>DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN</b>	Contratación del servicio de mantenimiento correctivo de un destilador, código: 602227440001, marca Velp, modelo UDK129, del Laboratorio de Análisis Físicoquímicos de Alimentos de la Facultad de Industrias Alimentarias de la Universidad Nacional Agraria La Molina.	<b>FINALIDAD PÚBLICA DE LA CONTRATACIÓN</b>	Fortalecer el Laboratorio de Análisis Físicoquímicos de Alimentos de la Universidad Nacional Agraria La Molina, mediante el mantenimiento de equipos de laboratorio, para cumplir con las clases programadas y trabajos de investigación a desarrollar por el alumnado y personal docente.	<b>OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN</b>	Se requiere para cumplir con las actividades y labores programadas de las clases que se dictan en el Laboratorio de Análisis Físicoquímicos de Alimentos.
<b>DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN</b>	Contratación del servicio de mantenimiento correctivo de un destilador, código: 602227440001, marca Velp, modelo UDK129, del Laboratorio de Análisis Físicoquímicos de Alimentos de la Facultad de Industrias Alimentarias de la Universidad Nacional Agraria La Molina.						
<b>FINALIDAD PÚBLICA DE LA CONTRATACIÓN</b>	Fortalecer el Laboratorio de Análisis Físicoquímicos de Alimentos de la Universidad Nacional Agraria La Molina, mediante el mantenimiento de equipos de laboratorio, para cumplir con las clases programadas y trabajos de investigación a desarrollar por el alumnado y personal docente.						
<b>OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN</b>	Se requiere para cumplir con las actividades y labores programadas de las clases que se dictan en el Laboratorio de Análisis Físicoquímicos de Alimentos.						

<b>DETALLE DEL COLABORADOR QUE COORDINARÁ CON LA DEPENDENCIA ENCARGADA DE LAS CONTRATACIONES</b>					
<b>2.</b>	<table border="1"> <tr> <td style="width: 30%;"><b>UNIDAD ORGANIZACIONAL</b></td> <td>09.100.01.00 - FACULTAD DE INDUSTRIAS ALIMENTARIAS</td> </tr> <tr> <td><b>ACTIVIDAD DEL POI/ACCIÓN ESTRATÉGICA PEI:</b></td> <td>C0105 – Gestión Administrativa</td> </tr> </table>	<b>UNIDAD ORGANIZACIONAL</b>	09.100.01.00 - FACULTAD DE INDUSTRIAS ALIMENTARIAS	<b>ACTIVIDAD DEL POI/ACCIÓN ESTRATÉGICA PEI:</b>	C0105 – Gestión Administrativa
<b>UNIDAD ORGANIZACIONAL</b>	09.100.01.00 - FACULTAD DE INDUSTRIAS ALIMENTARIAS				
<b>ACTIVIDAD DEL POI/ACCIÓN ESTRATÉGICA PEI:</b>	C0105 – Gestión Administrativa				

<b>CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO Y CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN</b>											
<b>3.</b>	<table border="1"> <tr> <td style="width: 30%;"><b>ACTIVIDADES</b></td> <td>mantenimiento correctivo de un destilador, código: 602227440001, marca Velp, modelo UDK129</td> </tr> <tr> <td><b>MATERIALES, EQUIPOS E INSTALACIONES (DE CORRESPONDER)</b></td> <td>No aplica.</td> </tr> <tr> <td><b>PLAN DE TRABAJO (DE CORRESPONDER)</b></td> <td>           Desarmado general            Revisión y limpieza de las tarjetas electrónicas            Limpieza del sistema eléctrico            Revisión del sistema de control de sobre temperatura            Cambio de repuestos            Desincrustación de caliche            Adaptación o reemplazo de la electroválvula de carga            Verificación del aislamiento de las resistencias            Limpieza de ductos            Limpieza de la cabina de calentamiento            Limpieza del condensador            Desconexión de mangueras            Desconexión del sistema eléctrico            Desmontaje de bomba para limpieza y lubricación            Descalcificación del sistema            Ensamblaje del Equipo            Prueba de Operatividad            Informe Técnico         </td> </tr> <tr> <td><b>RESULTADOS ESPERADOS O ENTREGABLES (DE CORRESPONDER)</b></td> <td>           Informe Final del mantenimiento realizado, donde se incluyen los resultados de las pruebas y ajustes realizados, así como las fotografías como evidencia de lo realizado en el servicio.             Carta de garantía del servicio realizado por el tiempo indicado en el TDR.         </td> </tr> <tr> <td><b>MODALIDAD DE PAGO</b></td> <td>Suma alzada</td> </tr> </table>	<b>ACTIVIDADES</b>	mantenimiento correctivo de un destilador, código: 602227440001, marca Velp, modelo UDK129	<b>MATERIALES, EQUIPOS E INSTALACIONES (DE CORRESPONDER)</b>	No aplica.	<b>PLAN DE TRABAJO (DE CORRESPONDER)</b>	Desarmado general Revisión y limpieza de las tarjetas electrónicas Limpieza del sistema eléctrico Revisión del sistema de control de sobre temperatura Cambio de repuestos Desincrustación de caliche Adaptación o reemplazo de la electroválvula de carga Verificación del aislamiento de las resistencias Limpieza de ductos Limpieza de la cabina de calentamiento Limpieza del condensador Desconexión de mangueras Desconexión del sistema eléctrico Desmontaje de bomba para limpieza y lubricación Descalcificación del sistema Ensamblaje del Equipo Prueba de Operatividad Informe Técnico	<b>RESULTADOS ESPERADOS O ENTREGABLES (DE CORRESPONDER)</b>	Informe Final del mantenimiento realizado, donde se incluyen los resultados de las pruebas y ajustes realizados, así como las fotografías como evidencia de lo realizado en el servicio.  Carta de garantía del servicio realizado por el tiempo indicado en el TDR.	<b>MODALIDAD DE PAGO</b>	Suma alzada
<b>ACTIVIDADES</b>	mantenimiento correctivo de un destilador, código: 602227440001, marca Velp, modelo UDK129										
<b>MATERIALES, EQUIPOS E INSTALACIONES (DE CORRESPONDER)</b>	No aplica.										
<b>PLAN DE TRABAJO (DE CORRESPONDER)</b>	Desarmado general Revisión y limpieza de las tarjetas electrónicas Limpieza del sistema eléctrico Revisión del sistema de control de sobre temperatura Cambio de repuestos Desincrustación de caliche Adaptación o reemplazo de la electroválvula de carga Verificación del aislamiento de las resistencias Limpieza de ductos Limpieza de la cabina de calentamiento Limpieza del condensador Desconexión de mangueras Desconexión del sistema eléctrico Desmontaje de bomba para limpieza y lubricación Descalcificación del sistema Ensamblaje del Equipo Prueba de Operatividad Informe Técnico										
<b>RESULTADOS ESPERADOS O ENTREGABLES (DE CORRESPONDER)</b>	Informe Final del mantenimiento realizado, donde se incluyen los resultados de las pruebas y ajustes realizados, así como las fotografías como evidencia de lo realizado en el servicio.  Carta de garantía del servicio realizado por el tiempo indicado en el TDR.										
<b>MODALIDAD DE PAGO</b>	Suma alzada										





# UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

## ANEXO N° 01

### TÉRMINOS DE REFERENCIA DE CONTRATOS MENORES PARA LA CONTRATACION DE SERVICIOS Y/O CONSULTORIAS EN GENERAL

	SISTEMA DE ENTREGA (DE CORRESPONDER)	No corresponde
--	--------------------------------------	----------------

4.	<b>LUGAR, PLAZO Y HORARIO DE LA PRESTACIÓN</b>		
	LUGAR DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO	La prestación del servicio se realizará en el Laboratorio de Análisis Físicoquímicos de Alimentos de la Universidad Nacional Agraria La Molina, ubicada en la Av. La Molina S/N, La Molina.	
	HORARIO DE EJECUCIÓN	El servicio se desarrollará en los horarios de 08:00 am a 15:45 pm (horario variable en coordinación con el área usuaria).	
	PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO	El plazo de ejecución del servicio es <b>hasta 45</b> (cuarenta y cinco) días calendario, contabilizados desde el día siguiente de la notificación de la orden de servicio, o de suscrito el contrato (de superar el año fiscal), o de acuerdo a lo establecido en el requerimiento (Ver Nota).  Nota: En caso se establezca condiciones previas a la ejecución del servicio, se debe precisar dicho plazo (Por ejemplo: Aprobación del plan de trabajo, acta de inicio, entrega de archivos, aprobación de muestras, entrega de equipos, etc.)  Las ampliaciones de plazo de regirán por lo establecido en la Ley N.º 32069 - Ley General de Contrataciones Públicas y su Reglamento.	

5.	<b>REQUISITOS MÍNIMOS DEL PROVEEDOR</b>		
	REQUISITOS DEL PROVEEDOR	Contar con Registro Nacional de Proveedores vigente. Contar con RUC activo y habido. No estar impedido para contratar con el Estado. Pertener al rubro objeto de la contratación. Otros que indique el área usuaria o área técnica estratégica.	
	EXPERIENCIA MÍNIMA DEL PROVEEDOR	El proveedor acredita experiencia en mantenimiento de equipos de laboratorio por un monto facturado de S/ 3000 (tres mil soles) como mínimo, acreditado por facturas.	

6.	<b>UNIDAD ORGANIZACIONAL QUE OTORGARÁ LA CONFORMIDAD Y FORMA DE PAGO</b>		
	UNIDAD ORGANIZACIONAL	09.100.01.00 - FACULTAD DE INDUSTRIAS ALIMENTARIAS  La recepción y conformidad se realiza de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 144 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas.	
	FORMA DE PAGO	El pago se realizará previa conformidad, mediante abono a cuenta interbancaria	TOTAL DE PAGOS
El pago se realizará de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 67 de la Ley General de Contrataciones Públicas.			

7.	<b>PENALIDADES / VICIOS OCULTOS</b>		
	PENALIDAD POR MORA	En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto de la contratación, la UNALM le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso que le sea imputable.	
	FORMA DE CÁLCULO	La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo con la siguiente fórmula:  0.10 x monto	MONTO MÁXIMO APLICABLE





UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

ANEXO N° 01

TÉRMINOS DE REFERENCIA DE CONTRATOS MENORES PARA LA CONTRATACION DE SERVICIOS Y/O CONSULTORIAS EN GENERAL

	<p>Penalidad diaria = <math>\frac{\text{-----}}{\text{F x plazo en días}}</math></p> <p>Donde F tiene los siguientes valores: Para bienes y servicios: F = 0.40</p>	<p>el 10% del monto del entregable correspondiente.</p>
OTRAS PENALIDADES, DE CORRESPONDER	No corresponde	
PLAZO POR VICIOS OCULTOS	El proveedor es el responsable por la calidad ofrecida y por los vicios ocultos del servicio ofertado por un plazo no menor de 12 meses, contado a partir de la conformidad otorgada por la Entidad.	

<b>CONDICIONES COMPLEMENTARIAS</b>	
MANTENIMIENTO PREVENTIVO	No aplica.
8. SOPORTE TÉCNICO	El soporte técnico a brindar es en línea y presencial, el cual se brindará durante el tiempo de garantía indicado en el TDR, el soporte en línea será vía telefónica, mientras que el presencial se realizará en las instalaciones del cliente, el tiempo máximo de respuesta es de 03 días calendarios, luego de comunicar algún inconveniente con el equipo, el personal que brindará dicho soporte tiene el perfil de Ing. Electrónico con conocimiento en equipos de laboratorio.
CAPACITACIÓN O ENTRENAMIENTO	No aplica.
GARANTÍA COMERCIAL	El servicio de mantenimiento correctivo tendrá una garantía de doce (12) meses, la cual constará del óptimo funcionamiento del equipo, inicia al día siguiente de emitida la conformidad por el área usuaria.

<b>OTRAS OBLIGACIONES DE PARTE DEL PROVEEDOR</b>	
9. CONFIDENCIALIDAD	EL CONTRATISTA guardará, bajo responsabilidad a que hubiere lugar, estricta confidencialidad respecto de la información a la que acceda para la realización de sus actividades, así como de la información que produzca, la cual es de propiedad de LA UNALM. Queda prohibida la utilización de la información proporcionada para un fin distinto al contratado, así como expresamente se prohíbe su divulgación por cualquier medio
SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.	<p>EL CONTRATISTA se compromete a cumplir y a observar lo establecido en la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento, así como de otras disposiciones legales vinculadas durante la ejecución de las prestaciones a su cargo; obligándose a dotar, proveer y/o administrar a cada uno de sus trabajadores los implementos de seguridad que corresponda de acuerdo al grado y/o nivel de riesgo que pueda evidenciarse en el desarrollo de las actividades propias de la presente contratación dentro de las instalaciones de LA UNALM; así como garantizar la contratación de los respectivos seguros de acuerdo a la normatividad vigente.</p> <p>Del mismo modo, EL CONTRATISTA se compromete a cumplir y respetar cada una de las medidas de seguridad previstas en el Reglamento Interno de Seguridad y Salud en el Trabajo de LA UNALM.</p>
CLAUSULA ANTICORRUPCIÓN Y ANTISOBORNO	<p>EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.</p> <p>Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y</p>






UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

ANEXO N° 01  
TÉRMINOS DE REFERENCIA DE CONTRATOS MENORES PARA LA CONTRATACION DE SERVICIOS Y/O CONSULTORIAS EN GENERAL

	<p>personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.</p> <p>Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.</p> <p>Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga</p>
SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS	Todas las controversias que surjan entre las partes sobre la validez, nulidad, interpretación, ejecución, terminación o eficacia de los contratos menores se resuelven mediante conciliación, conforme lo dispuesto en el artículo 81 de la Ley General de Contrataciones Públicas.
RESOLUCIÓN DE CONTRATO	Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el artículo 68 de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas.  De encontrarse en alguno de los supuestos de resolución del contrato, LAS PARTES proceden de acuerdo a lo establecido en el artículo 122 del Reglamento de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas, aprobado por Decreto Supremo N° 009-2025-EF.
GESTIÓN DE RIESGOS	LAS PARTES realizan la gestión de riesgos de acuerdo con lo establecido en la orden de servicio y los documentos que lo conforman, a fin de tomar decisiones informadas, aprovechando el impacto de riesgos positivos y disminuyendo la probabilidad de los riesgos negativos y su impacto durante la ejecución contractual, considerando la finalidad pública de la contratación.



  
UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA  
FACULTAD DE INDUSTRIAS ALIMENTARIAS  
LAFQA  
LA MOLINA

Prof. Ph. D. Luis Antonio Briceño Berru  
Jefe del Laboratorio de Análisis  
Fisicoquímico de Alimentos – FIAL UNALM



Nota: Este documento deberá contar íntegramente con V° B°, nombre y apellido y sello del jefe de la AU o ATE que formula el requerimiento.