



## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE JAUJA – REGION JUNIN

Hospitalaria, Cultural y Segura  
PRIMERA CAPITAL DE PERU – LEY N° 29856

### FORMATO – N°03.

### TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL

<b>ÁREA USUARIA (CENTRO DE COSTOS)</b>	GERENCIA DE DESARROLLO AMBIENTAL Y FISCALIZACIÓN
<b>ACTIVIDAD OPERATIVA</b>	C0088 GESTIÓN ADMINISTRATIVA DE CONTROL y SEGUIMIENTO Y DEFENSA DE LA MUNICIPALIDAD
Denominación de la Contratación:	Servicio de hospedaje para el personal de la Dirección General de Capitanías y Guardacostas – DICAPI.
<b>META PRESUPUESTARIA</b>	0088
<b>1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO</b> SERVICIO DE HOSPEDAJE PARA EL PERSONAL DE DICAPI	
<b>2 FINALIDAD PÚBLICA:</b> Brindar alojamiento adecuado al personal de DICAPI encargado de las actividades de instalación y vigilancia en la Laguna de Paca.	
<b>3. BASES LEGAL:</b> Sistema Nacional de Abastecimiento – Reglamento del D.L. N° 1439 aprobado por el Decreto Supremo N° 217-2019-EF Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas y su Reglamento D.S. N° 009-2025-EF Ley N° 32513 – Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2026 Ley N° 32514 – Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público para el Año 2026 Ley N° 32515 – Ley de Endeudamiento del Sector Público para el Año Fiscal 2026 Ley N° 28611 – Ley General del Ambiente Ley N° 27806 – Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública	
<b>4. OBJETO DE LA CONTRATACIÓN:</b> <b>OBJETIVO GENERAL:</b> Contratar el servicio de hospedaje para el personal de DICAPI, garantizando comodidad y seguridad.	
<b>5. ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Habitaciones individuales</li><li>Servicio de agua caliente.</li><li>Servicios higiénicos en buen estado.</li><li>Limpieza diaria.</li><li>Acceso a internet y energía eléctrica.</li><li>El hospedaje deberá ubicarse cerca de la Laguna de Paca.</li><li>Acceso a internet o cobertura de telefonía.</li><li>Fácil acceso vehicular y peatonal.</li><li>Ubicación cercana a la Laguna de Paca.</li><li>Espacio para almacenamiento de alimentos.</li></ul>	
<b>6. REQUISITOS DEL PROVEEDOR</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Persona natural y/o jurídica.</li><li>Contar con RUC habido y activo.</li><li>Contar con CCI (Cuenta Interbancaria).</li><li>No tener impedimento para contratar con el Estado.</li><li>Contar con establecimiento de hospedaje cercano a la Oficina de DICAPI</li></ul> <b>Nota: De ser una persona jurídica deberá adjuntar su vigencia de poder y DNI.</b> <b>Perfil mínimo:</b>	
<b>7. PLAZO DE PRESTACION DE SERVICIO</b> El servicio será prestado por 3 meses a partir del día siguiente de la notificación de la orden de servicio.	
<b>8. LUGAR:</b> El Servicio será prestado en la zona de la Laguna de Paca, distrito de Pancán, provincia de Jauja.	
<b>9. VALOR ESTIMADO</b> Según el estudio de mercado de la sub gerencia de abastecimiento o de la dependencia encargado de las contrataciones.	
<b>10. PRODUCTO O ENTREGABLES:</b> El proveedor deberá presentar un informe detallado de las actividades realizadas, según el alcance y descripción del servicio realizado, según detalle.	
<b>11. CONFORMIDAD DEL SERVICIO</b> La conformidad de la prestación del Servicio estará a cargo del funcionario responsable del Área Usuaría – Gerencia de Desarrollo ambiental y Fiscalización.	
<b>12. FORMA DE PAGO</b> El pago será "UNICO" al término de la prestación y la conformidad del mismo, previa presentación de carta de labores.	



## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE JAUJA – REGION JUNIN

Hospitalaria, Cultural y Segura  
PRIMERA CAPITAL DE PERU – LEY N° 29856

### 13. PENALIDADES

Si el proveedor no cumple con las actividades encomendadas dentro del plazo estipulado, la entidad le aplicará una penalidad por cada día de atraso hasta por un monto máximo equivalente al 10% del monto de la orden y/o contrato. En todos los casos, la penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto}}{F \times \text{plazo en días}}$$

Donde F; tiene los siguientes valores:

F= 0.40 para plazos menores o iguales a 60 días

F= 0.25 para plazos mayores a 60 días

Monto = monto de la orden de compra o servicio

Plazo en días = plazo de cumplimiento de la ejecución contractual

La penalidad máxima aplicable será hasta el 10% del monto contratado

La Entidad tiene derecho para exigir, además de la penalidad, el cumplimiento de la obligación.

### 14. OTRAS PENALIDADES

No Aplica.

### 15. GARANTIAS

No aplica

### 16. CLÁUSULA ANTICORRUPCIÓN Y ANTISOBORNO.

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere En la Ley 32069, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

### 17. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

El contratista es el responsable por la calidad ofrecida y por los vicios ocultos del servicio ofertado por un plazo no menor de un (01) año, contado a partir de la conformidad otorgada por la Entidad.

### 18. CONFIDENCIALIDAD Y PROPIEDAD INTELECTUAL

La información y material producido bajo los términos de este servicio, tales como escritos, medios magnéticos, digitales, y demás documentación generados por el servicio, pasará a propiedad del Municipalidad Provincial de Jauja. El/La proveedor deberá mantener la confidencialidad y reserva absoluta en el manejo de la información y documentación a la que se tenga acceso relacionada a la prestación.

### 19. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Todos los conflictos que se deriven de la ejecución e interpretación de la presente contratación, son resueltos mediante trato directo, conciliación y/o acción judicial.

### 20. RESOLUCIÓN DE CONTRATO POR INCUMPLIMIENTO

CLAUSULA DE CUMPLIMIENTO (LEY DE PREVENCIÓN Y MITIGACION DEL CONFLICTO DE INTERESES EN EL ACCESO Y SALIDA DE PERSONAL DEL SERVICIO PÚBLICO, LEY N° 31564): Son causales de resolución de contrato la presentación con información inexacta o falsa de la Declaración Jurada de Prohibiciones e Incompatibilidades a que se hace referencia en la Ley de prevención y mitigación del conflicto de intereses en el acceso y salida de personal del servicio público. Asimismo, en caso se incumpla con los impedimentos señalados en el artículo 5 de dicha ley se aplicará la inhabilitación por cinco años para contratar o prestar servicios al Estado, bajo cualquier modalidad.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE  
JAUJA

Ing. LISBETH PAULINO JUNIO  
GERENTE DE DESARROLLO AMBIENTAL Y FISCALIZACIÓN

Sello, pos firma y firma  
Del responsable del requerimiento