

**CONTRATO MENOR
TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACIÓN DE LOCADORES**

**SERVICIO ESPECIALIZADO EN GESTION DE PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA VINCULADOS
A ZONIFICACIÓN FORESTAL, PARA LA DIRECCIÓN DE CATASTRO ZONIFICACIÓN Y
ORDENAMIENTO**

I. DEPENDENCIA SOLICITANTE
Dirección de Catastro, Zonificación y Ordenamiento del SERFOR.
II. FINALIDAD PÚBLICA
La contratación del presente servicio tiene como finalidad brindar asistencia técnica en la Gestión de Proyectos de Inversión Pública destinados a la “Creación del servicio misional de zonificación forestal” para Gobiernos Regionales, este servicio busca garantizar las condiciones necesarias para viabilizar la ejecución de los proyectos de zonificación, el ordenamiento y el catastro forestal.
III. OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN
Servicio especializado en gestión de proyectos de inversión pública vinculados a zonificación forestal, para la dirección de catastro zonificación y Ordenamiento.
IV. ALCANCES DEL SERVICIO
<p>En el alcance del servicio se realizará lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none">- Elaborar un cronograma de actividades en donde se refleje los avances por etapas de la formulación de proyectos de inversión pública de cada Gobierno Regional.- Brindar asistencia técnica en los registros de los Proyectos de Inversión Pública de servicio misional de zonificación forestal de al menos cinco (5) los gobiernos regionales.- Coordinar con las Unidades Ejecutoras de Inversiones (UEI) de los Gobiernos Regionales.- Coordinar con las Unidades Formuladoras si se requiere, según el avance del proceso del Proyecto de Inversión Pública (PIP).- Elaborar un proyecto de Lineamientos para brindar la asistencia técnica en Proyectos de Inversión Pública para el proceso de Zonificación Forestal.- Asesorar en el registro de los proyectos en el Banco de Inversiones mediante el Formato N° 07-A, a los gobiernos regionales que lo requieran.- Elaborar la matriz de seguimiento y estado situacional en el marco de la implementación del servicio misional de zonificación forestal- Asesorar en el desarrollo de las actividades del proceso de la fase de ejecución del proyecto de inversión para el cumplimiento de la normativa del Invierte.Pe, de corresponder con el nivel de avance de los Gobiernos Regionales. <p>NOTA: El proveedor adjudicado en el presente servicio debe coordinar permanentemente las actividades a realizar con el equipo técnico de la Dirección de Catastro, Zonificación y Ordenamiento del SERFOR (DCZO). Asimismo, deberá visar obligatoriamente documentos y cuadros proyectados que elabore, ello en señal que el documento ha sido examinado y considerado válido.</p>
V. REQUISITOS MÍNIMOS DEL LOCADOR
El proveedor (persona natural) que realice el servicio deberá reunir los siguientes requisitos como mínimo:

- Título Profesional en Ciencias Sociales y/o Economía y/o Ingeniería y/o Administración y/o carreras afines.
- Experiencia general mínima de seis (06) años en el sector público y/o privado
- Experiencia específica mínima de cuatro (04) años en actividades relacionadas a la elaboración y/o ejecución y/o supervisión y/o liquidación de proyectos de inversión u obras.
- Diplomado en proyectos de inversión pública y/o gestión de inversiones.
- Cursos en elaboración de expedientes técnicos de obras y/o catastro.
- Manejo de las herramientas de Office a nivel usuario.
- Contar con RNP vigente.
- Contar con RUC activo y habido.
- Declaración jurada de no tener impedimento para contratar con el Estado.
- Contar con el Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR) u otro similar, el mismo que será presentado al inicio de la prestación y deberá estar vigente durante la ejecución de la presente orden de servicio.

La acreditación de la formación académica, experiencia y capacitación podrá acreditarse mediante copias simples de título, diplomas, certificados o constancias de estudio, así como de órdenes de servicio y sus respectivas constancias de prestación de servicio, certificados o constancias laborales y/o contratos de servicio, u otros documentos sustentatorios.

VI. LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN

Lugar: Sede principal del SERFOR, sito en la Avenida Javier Oeste N°2442 Urb. Orrantía Magdalena del Mar, Lima 17.

Plazo: El servicio será prestado en un plazo de hasta ciento cincuenta (150) días calendarios, contados a partir del día siguiente de la notificación de la Orden de Servicio.

VII. ENTREGABLES

Los entregables deberán ser presentados a través de mesa de partes del SERFOR física y/o virtual a las direcciones Av. Javier Prado Oeste 2442 – Magdalena del Mar y/o <https://apps.serfor.gob.pe/mesadepartesvirtual/#/>, respectivamente, de acuerdo al siguiente detalle:

Los entregables deberán ser presentados a través de mesa de partes del SERFOR física y/o virtual a las direcciones Av. Javier Prado Oeste 2442 – Magdalena del Mar y/o <https://apps.serfor.gob.pe/mesadepartesvirtual/#/>, respectivamente, de acuerdo con el siguiente detalle:

Primer Entregable	Plazo máximo de hasta treinta (30) días calendario, contabilizados a partir del día siguiente de la notificación de la Orden de Servicio. El contratista deberá presentar un informe el cual debe contener lo siguiente: <ul style="list-style-type: none"> - Cronograma de actividades que refleje los avances por cada etapa en la formulación de los proyectos de inversión pública de los Gobiernos Regionales. - Matriz de seguimiento del estado situacional de los avances de las Unidades Formuladoras respecto a los proyectos de Inversión Pública, con base en las coordinaciones establecidas con los Gobiernos Regionales. - Reporte de las coordinaciones, reuniones, asistencia técnica con los Gobiernos Regionales.
Segundo Entregable	Plazo máximo de hasta sesenta (60) contabilizados a partir del día siguiente de la notificación de la Orden de Servicio. El contratista deberá presentar un informe el cual debe contener lo siguiente:

	<ul style="list-style-type: none"> - Formato N° 07-A de (2) Gobiernos Regionales asistidos, incluyendo la descripción de la idea de proyecto y sus indicadores - Matriz de seguimiento del estado situacional para impulsar los proyectos de inversión pública con el estado de avances de las Unidades Formuladoras respecto a los proyectos de Inversión Pública. - Reporte de las coordinaciones, reuniones, asistencia técnica con los Gobiernos Regionales.
Tercer Entregable	<p>Plazo máximo de hasta noventa (90) días calendario, contabilizados a partir del día siguiente de la notificación de la Orden de Servicio. El contratista deberá presentar un informe el cual debe contener lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Formato N° 07-A de (2) Gobiernos Regionales asistidos, incluyendo la descripción de la idea de proyecto y sus indicadores. - Propuesta de Lineamientos para brindar la asistencia técnica en proyectos de inversión Pública para el proceso de Zonificación Forestal. - Matriz de seguimiento del estado situacional para impulsar los proyectos de inversión pública con el estado de avances de las Unidades Formuladoras respecto a los proyectos de Inversión Pública. - Reporte de las coordinaciones, reuniones, asistencia técnica con los Gobiernos Regionales.
Cuarto Entregable	<p>Plazo máximo de hasta ciento veinte (120) días calendario, contabilizados a partir del día siguiente de la notificación de la Orden de Servicio. El contratista deberá presentar un informe el cual debe contener lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Formato N° 07-A de (1) Gobiernos Regionales asistidos, incluyendo la descripción de la idea de proyecto y sus indicadores.. - Matriz de seguimiento del estado situacional para impulsar los proyectos de inversión pública con el estado de avances de las Unidades Formuladoras respecto a los proyectos de Inversión Pública. - Informe técnico que sustente la Propuesta de Lineamientos para brindar la asistencia técnica en proyectos de inversión Pública para el proceso de Zonificación Forestal. - Reporte de las coordinaciones, reuniones, asistencia técnica con los Gobiernos Regionales.
Quinto Entregable	<p>Plazo máximo de hasta ciento cincuenta (150) días calendario, contabilizados a partir del día siguiente de la notificación de la Orden de Servicio. El contratista deberá presentar un informe el cual debe contener lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Asistir a solicitud de los Gobiernos Regionales en la elaboración del Proyecto de Inversión Pública para el proceso de Zonificación Forestal. - Matriz de seguimiento del estado situacional para impulsar los proyectos de inversión pública con el estado de avances de las Unidades Formuladoras respecto a los proyectos de Inversión Pública. - Reporte de todas las asistencias técnicas brindadas a los Gobiernos Regionales, la misma que incluya la identificación de desafíos y estrategias propuestas para superarlos en los próximos meses.

VIII. CONFORMIDAD

La conformidad del servicio será otorgada por la Dirección de Catastro, Zonificación y Ordenamiento del SERFOR.

IX. FORMAS Y CONDICIONES DE PAGO

El pago se realizará en cinco (05) armadas iguales, luego de ejecutada la respectiva prestación y otorgada la conformidad por la Dirección de Catastro, Zonificación y Ordenamiento.

La Entidad debe pagar las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los diez (10) días calendario siguiente a la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.

Para efectos de pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la entidad deberá contar con la siguiente documentación:

- Carta de presentación
- Informe de actividades realizadas por el contratista.
- Sustento de cumplimiento de actividades
- Recibo por honorarios electrónico.
- Suspensión de cuarta categoría de corresponder.
- Términos de Referencia
- Orden de Servicio
- Notificación de Orden de Servicio

X. CONFIDENCIALIDAD

El proveedor o la persona natural deberá guardar la confidencialidad y reserva absoluta en el manejo de información y documentación a la que tendrá acceso relacionado con la prestación, quedando prohibido de revelar dicha información y resultados a terceros. En caso contrario, será sujeto de la denuncia ante la instancia judicial respectivo.

El proveedor o la persona natural se compromete y obliga a no difundir a terceros la información obtenida, bajo responsabilidad de las acciones legales pertinentes por parte de la Entidad, en caso suceda lo contrario.

El proveedor o la persona natural mantendrá en forma reservada toda la información suministrada por la Entidad y al término del servicio, devolverá todos aquellos documentos que le fueron proporcionados. Esto incluye tanto material impreso como grabado en medios magnéticos y/o digitalizados.

Toda la información y/o documentación generada como parte del servicio será de propiedad exclusiva de la Entidad, no pudiendo el proveedor utilizarla fuera del presente servicio.

XI. RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA POR DEFECTOS O VICIOS OCULTOS

El contratista es responsable por la calidad ofrecida y por los vicios ocultos del servicio ofertado por un plazo no menor de un (1) año, contado a partir de la conformidad otorgada por la Entidad.

XII. ANTICORRUPCIÓN Y ANTISOBORNO

A la notificación de la orden de servicio y/o suscripción de este contrato, EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber ofrecido, negociado, prometido o efectuado ningún pago o entrega de cualquier beneficio o incentivo ilegal, de manera directa o indirecta, a los evaluadores del proceso de contratación o cualquier servidor de la entidad contratante. Asimismo, EL CONTRATISTA se obliga a mantener una conducta proba e íntegra durante la vigencia del contrato, y después de culminado el mismo en caso existan controversias pendientes de resolver, lo que supone actuar con probidad, sin cometer actos ilícitos, directa o indirectamente.

Aunado a ello, EL CONTRATISTA se obliga a abstenerse de ofrecer, negociar, prometer o dar regalos, cortesías, invitaciones, donativos o cualquier beneficio o incentivo ilegal, directa o indirectamente, a funcionarios públicos, servidores públicos, locadores de servicios o proveedores de servicios del área usuaria, de la dependencia encargada de la contratación, actores del proceso de contratación y/o cualquier servidor de la entidad contratante, con la finalidad de obtener alguna ventaja indebida o beneficio ilícito. En esa línea, se obliga a adoptar las medidas técnicas, organizativas y/o de personal necesarias para asegurar que no se practiquen los actos previamente señalados. Adicionalmente, EL CONTRATISTA se compromete a denunciar oportunamente ante las autoridades competentes los actos de corrupción o de inconducta funcional de los cuales tuviera conocimiento durante la ejecución del contrato con LA ENTIDAD. Finalmente, el incumplimiento de las obligaciones establecidas en esta cláusula, durante la ejecución contractual, otorga a LA ENTIDAD el derecho de resolver total o parcialmente el contrato. En ningún caso, dichas medidas impiden el inicio de las acciones civiles, penales y administrativas a que hubiera lugar.

XIII. RESPONSABILIDAD POR LA ASIGNACIÓN DE BIENES

En virtud por lo dispuesto en los artículos 11 y 28 del TUO de la Ley N° 29151- Ley General del Sistema nacional de Bienes Estatales, en aquellos casos en los cuales, para el cumplimiento de la prestación, la Entidad asigne al contratista algún bien mueble o inmueble, éste será responsable del buen uso y conservación de los mismos; de lo contrario, responderá por su deterioro o pérdida, debiendo proceder a su reposición dentro del plazo máximo de cinco (5) días hábiles.

XIV. CONSIDERACIONES GENERALES A LOS PRODUCTOS

Los derechos intelectuales de los productos y documentos elaborados por el contratista en que resulte seleccionado son propiedad del Servicio Nacional Forestal y de Fauna Silvestre, así como toda aquella información interna de la institución a la que tenga acceso para la ejecución del servicio.

XV. GASTOS POR DESPLAZAMIENTO

En caso de que, para el cumplimiento de sus actividades, se requiera el traslado del Locador en el ámbito nacional, los gastos inherentes a las mismas (pasajes, movilidad, hospedaje, viáticos y tarifa única para el uso de aeropuerto) corren por cuenta del SERFOR.

XVI. PENALIDADES

En caso de retraso injustificado, se aplica una penalidad de hasta un 10% del monto contratado.

- La penalidad se aplica de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad } \textit{diaria} = 0.10 \times \textit{monto} \\ F \times \textit{plazo}$$

Donde F tiene los siguientes valores:

Para bienes y servicios: $F = 0.40$

XVII. OTRAS PENALIDADES

De acuerdo con el tipo de contratación las áreas usuarias podrán establecer otras penalidades diferentes al retraso, las cuales deberán ser objetivas, razonables y proporcionales con el objeto de la contratación, por lo que se deberá precisar el listado de las situaciones, condiciones, el procedimiento de verificación de las ocurrencias y los montos o porcentajes a aplicar).

XVIII RESOLUCIÓN DE ORDEN O DE CONTRATO

La Entidad puede resolver la orden o el contrato, en los siguientes casos:

- En el caso de la resolución por incumplimiento del contratista, la entidad contratante debe haber otorgado previamente un plazo de subsanación, salvo que el incumplimiento no pueda ser revertido.
- Por la acumulación del monto máximo de la penalidad por mora o por el monto máximo de otras penalidades, en la ejecución de la prestación a su cargo, podrá resolver el contrato menor sin apercibimiento previo.
- Por la paralización o reducción de la ejecución de la prestación, pese a haber sido requerido previamente por escrito, bajo apercibimiento de resolución para corregir tal situación.
- Por caso fortuito o fuerza mayor que imposibilite de manera definitiva la continuación de la ejecución de la orden o contrato; amparado en un hecho o evento extraordinario, imprevisible e irresistible; o por un hecho sobreviniente al perfeccionamiento de la orden o contrato que no sea imputable a alguna de las partes.
- Por mutuo acuerdo entre las partes, siempre que la Entidad o el contratista justifiquen las causas que imposibilitan continuar con la ejecución de la orden o del contrato, previa opinión del área usuaria.
- El contrato menor podrá ser resuelto por el incumplimiento de alguna de las cláusulas de Anticorrupción y Antisoborno, Confidencialidad y Gestión de Riesgo.

La comunicación de resolución será con carta simple, notificada al correo electrónico consignado en la propuesta, la cual se entenderá recibida con la sola notificación, sin que sea necesario acuse de recibo; salvo que, entre en vigencia la PLADICOP, en cuyo caso, las notificaciones se realizarán por dicho medio, teniendo los mismos efectos que la notificación física.

XIX. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Todas las controversias que surjan entre las partes sobre la validez, nulidad, interpretación, ejecución, terminación o eficacia de los contratos menores se resuelven mediante conciliación, conforme lo dispuesto en el numeral 81.3 del artículo 81 de la Ley.

Nota Importante: En el caso de contratos menores, las partes pactan la conciliación como mecanismo de solución de controversias.

XX. CUMPLIMIENTO

Son causales de resolución de contrato la presentación con información inexacta o falsa de la Declaración Jurada de Prohibiciones e Incompatibilidades a que se hace referencia en la Ley de prevención y mitigación del conflicto de intereses en el acceso y salida de personal del servicio público. Asimismo, en caso se incumpla con los impedimentos señalados en el artículo 5 de dicha ley se aplicará la inhabilitación por cinco años para contratar o prestar servicios al Estado, bajo cualquier modalidad.

XXI. GESTIÓN DE RIESGOS

Las partes realizan la gestión de riesgos de acuerdo con lo establecido en el presente contrato y los documentos que lo conforman, a fin de tomar decisiones informadas, aprovechando el impacto de riesgos positivos y disminuyendo la probabilidad de los riesgos negativos y su impacto durante la ejecución contractual, considerando la finalidad pública de la contratación.

XXII. GARANTÍA

Nota Importante: De acuerdo con lo señalado en el artículo 139 del RLGCP, no se otorga garantía de fiel cumplimiento de contrato, ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, en contratos de bienes y servicios cuyos montos sean menores o iguales a 50 UIT.

En el caso que el requerimiento contemple el adelanto de pago, se deberá tener en consideración que, el cumplimiento de las obligaciones de los contratistas debe ser garantizado a través del mecanismo establecido en la Ley General de Contrataciones Públicas, a fin de cubrir el adelanto de pago.

Los mecanismos de garantía son los siguientes: a) El fideicomiso, constituido para el adelanto de pago. b) La carta fianza financiera, otorgada como garantía de adelanto de pago, y c) El contrato de seguro, otorgado como garantía de adelanto de pago.